

81737 München

Sanierte 2-Zimmer-Wohnung in Neuperlach – Rendite 4,87 % + beste Perspektiven



307.000 €

Kaufpreis

45 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Selbstständige
Immobilienmaklerin bei
RE/MAX Prime**

Kristina Kühn

Tel.: 004989904204681

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	45 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Fernwärme	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	307.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. 19%

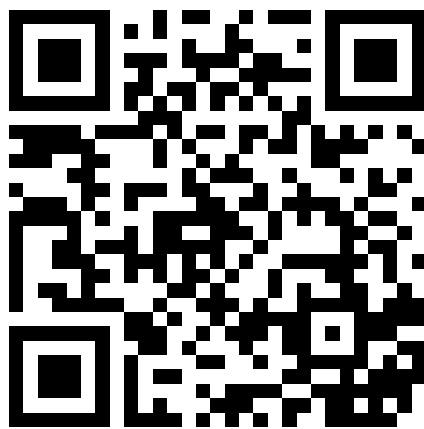
Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	05.03.2028
Baujahr (Haus)	1972
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	102.00
Primär-Energieträger	FERN
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/bllz/dhlc

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.