

81541 München

Feines Mehrfamilienhaus mit Flair und Potential - ein Juwel in traumhafter Lage.



320 m²

Wohnfläche

11

Zimmer



Feldmann Immobilien

Verkauf | Vermietung | Management

Ihr Ansprechpartner

Feldmann Immobilien

Sabine Feldmann

Tel.: 089 54577880

s.feldmann@immo-feldmann.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	320 m ²
Grundstücksfläche	240 m ²
Zimmer	11
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Dusche	✓
Laminat	✓
Parkett	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
vermietet	✓

Preise & Kosten

provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	Die vom Käufer

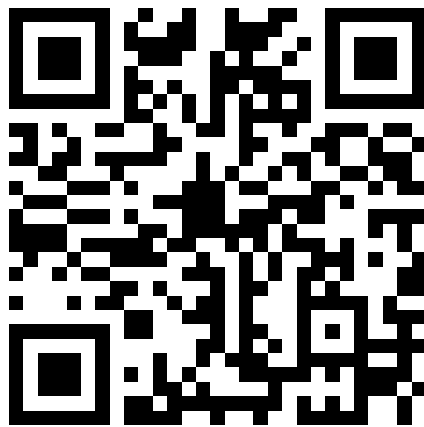
Zustand

Baujahr	1870
letzte Modernisierung	2025
Zustand	teil- /

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	14.02.2025
gültig bis	13.02.2035
Baujahr (Haus)	1870
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	120.47

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/blabzpkm

immostar.de

...suchen, finden, einziehen.