

**90472 Rödental**

# Ein Juwel der Nachhaltigkeit: Sonnenhaus bei Coburg



**151 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**5**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**Immobilien Zippold GmbH**

Angelika Stadler M.A.

Tel.: 00491634251407

a.stadler@immobilien-zippold.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	151 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	20 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	1.500 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

### Preise & Kosten

Aussen-Courtage	2,975 %
-----------------	---------

### Zustand

Baujahr	2014
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

### Ausstattung

Elektro	✓
Fußbodenheizung	✓
offene Küche	✓

### Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	21.08.2035
Baujahr (Haus)	2014
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	24.62
Primär-Energieträger	ELEKTRO

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	Nach Absprache
--------------	----------------

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/bhyhwrbv](http://www.immostar.de/expose/bhyhwrbv)

**immostar.de**<sup>®</sup>

...suchen, finden, einziehen.