

76275 Ettlingen

Attraktive Zweizimmerwohnung im Souterrain mit Tiefgaragenstellplatz am Berliner Platz



298.000 €
Kaufpreis

90,52 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Karlsruhe Wohnen

Tel.: 00497214766090

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90,52 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Wohneinheiten	12

Preise & Kosten

Kaufpreis	298.000 €
Hausgeld	163,5 €
Kaufpreis / qm	3.292,09 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Mieteinnahmen ist	8.520 €

Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Satteldach	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	22.04.2030
Baujahr (Haus)	1972
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	110.00

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/bglvynqu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.