

86633 Neuburg an der Donau

Einzugsbereites Zweifamilienhaus mit Keller, Doppelgarage und Wärmepumpe - Ein Objekt von SOWA Immob ...

ivd DIE IMMOBILIEN
UNTERNEHMER.



750.000 €
Kaufpreis

189 m²
Wohnfläche

8
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

SOWA Immobilien & Finanzen
Sonja Walter
Tel.: 08431-5871083
sonja.walter@sowa-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	189 m ²
Grundstücksfläche	811 m ²
Zimmer	8
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
separate WCs	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	750.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Die
Courtage-Hinweis	Die

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Rolladen	✓
Dachboden	✓

Zustand

Baujahr	2008
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellldatum	03.11.2025
gültig bis	11.12.2025
Baujahr (Haus)	2008
Wärmewert	26.5
Wertklasse	A+
Endenergiebedarf	26.5

Allgemeine Infos

Gruppennummer	0
---------------	---

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/bghqgzb

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.