

69214 Eppelheim

Renovierungsbedürftiges Achtfamilienhaus in ruhiger Wohnlage



1.800.000 €
Kaufpreis

800 m²
Wohnfläche



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co. KG**

Investmentimmobilien
Tel.: 00497251306060135
investment@schuerrerr-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	800 m ²
Grundstücksfläche	1.090 m ²
vermietbare Fläche	800
Wohneinheiten	8

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.800.000 €
Netto-Kaltmiete	96.000 €
Kaufpreis / qm	2.250 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1968
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	14.03.2029
Baujahr (Haus)	1968
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	120.00

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/beyvuvhu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.