

81245 München

Idyllische Lage für die Sanierung und Erweiterung einer ensemblesgeschützten Villa



2.980.000 €

Kaufpreis

187 m²

Wohnfläche

9

Zimmer

RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Elmar Ruschak

Tel.: +49 89 15 94 55-02

anfragen.gr@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	187 m ²
Nutzfläche	305 m ²
Grundstücksfläche	1.003 m ²
Zimmer	9
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Gäste-WC	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.980.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	1900
letzte Modernisierung	1990

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1900
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/baz-dxbvt

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.