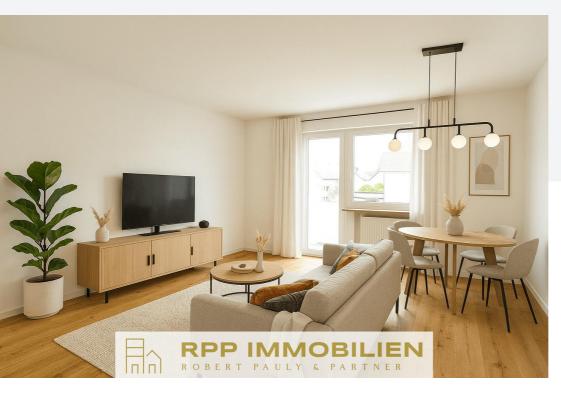
## **85386 Eching**

# Provisionsfrei: Sanierte 2,5-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage von Eching – sofort bezugsfrei



419.900 €

Kaufpreis

65,57 m<sup>2</sup> Wohnfläche

2,5 Zimmer



#### **Ihr Ansprechpartner**

**RPP Immobilien GmbH** 

Robert Pauly

Tel.: 0160 2855 115 pauly@rpp-immo.de

#### Flächen & Zimmer

| Wohnfläche          | 65,57 m² |
|---------------------|----------|
| Zimmer              | 2,5      |
| Schlafzimmer        | 1        |
| Badezimmer          | 1        |
| Balkone / Terrassen | 1        |
| Stellplätze         | 1        |

#### **Preise & Kosten**

| Kaufpreis           | 419.900 € |
|---------------------|-----------|
| provisionspflichtig | ×         |

#### **Zustand**

| Baujahr               | 1970 |
|-----------------------|------|
| letzte Modernisierung | 2025 |

#### **Ausstattung**

| Ausstattungs-Kategorie | Gehoben  |
|------------------------|----------|
| Abstellraum            | <b>✓</b> |
| Dusche                 | <b>~</b> |
| Fenster                | <b>✓</b> |
| Öl                     | <b>~</b> |
| Fliesen                | <b>✓</b> |
| Parkett                | <b>~</b> |

#### **Energieausweis**

| Art                   | Verbrauch   |
|-----------------------|-------------|
| Ausstelldatum         | 30.01.2018  |
| gültig bis            | 29.01.2028  |
| Baujahr (Haus)        | 1970        |
| Wertklasse            | D           |
| Gebäudeart            | Wohngebäude |
| Energieverbrauchkennw | ert 114.6   |

### **Online-Exposé**



atnsd

## **Allgemeine Infos**

verfügbar ab sofort

