

85567 Grafing bei München / Schammach

Klein und Fein als Single-Wohnung mit Einbauküche und Naturblick - in Grafing - Schammach - frei ab ...



REMAX Prime Immobilien

500 €
Kaltmiete

30 m²
Wohnfläche

1
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

RE/MAX TEAM - Grabl Immobilien
Waltraud Grabl
Tel.: 00491714315800
waltraud.grabl@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m ²
Nutzfläche	10 m ²
Zimmer	1
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1969
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	26.11.2026
Primär-Energieträger	OEL
Baujahr (Haus)	1969
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	136.10

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	500 €
Kaltmiete	500 €
Warmmiete	660 €
Nebenkosten	160 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	160 €

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Fahrradraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.09.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/awqzyckp

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.