

86899 Landsberg

attraktive 2-Zimmer Wohnung mit Dachterrasse - in
begehrter Wohnlage – „am Papierbach“



1.450 €

Kaltmiete

99 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

VR-Immo
Das Immobilienzentrum der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG

Ihr Ansprechpartner

VR-Bank Landsberg-Ammersee eG

Thomas Klotz

Tel.: 00498191291282

thomas.klotz@vr-

VR-ImmobilienZentrum

Das Immobilienzentrum der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	99 m ²	Kaltmiete	1.450 €
Bürofläche	1 m ²	Warmmiete	1.830 €
Zimmer	2	Nebenkosten	300 €
Schlafzimmer	1	Betriebskosten netto	300 €
Badezimmer	1	Gesamtbelastung brutto	1.830 €
Stellplätze	1	Kaution	4.350 €

Zustand

Baujahr	2021	Abstellraum	✓
Verkaufstatus	offen	Personen-Fahrstuhl	✓
Zustand	gepflegt	Parkett	✓

Energieausweis

Art	Bedarf	Abstellraum	✓
gültig bis	26.11.2031	Personen-Fahrstuhl	✓
Baujahr (Haus)	2021	Parkett	✓
Wertklasse	B	Massivbauweise	✓
Gebäudeart	Wohngebäude	Zentralheizung	✓
Endenergiebedarf	54.70	Fußbodenheizung	✓
Primär-Energieträger	FERN	Fernwärme	✓

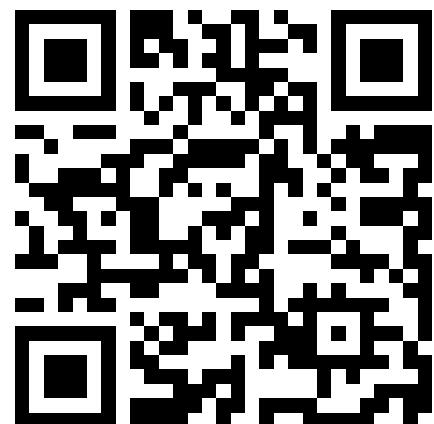
Preise & Kosten

Kaltmiete	1.450 €
Warmmiete	1.830 €
Nebenkosten	300 €
Betriebskosten netto	300 €
Gesamtbelastung brutto	1.830 €
Kaution	4.350 €

Ausstattung

Abstellraum	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Parkett	✓
Massivbauweise	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓
Fernwärme	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/asg_ekylf

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.