

90530 Wendelstein

Großzügiges EFH mit Pool und Doppelgarage in ruhiger Lage



525.000 €

Kaufpreis

175 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Immobilien & Vermögensplanung

Ihr Ansprechpartner

giv GmbH

Tel.: 00498933995234

anfragen@anfragen-
investoren.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	175 m²
Nutzfläche	95 m²
Grundstücksfläche	1.090 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1

Ausstattung

Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Süd-Westen	✓
Fertigteilbausweise	✓
Öl	✓
Fliesen	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	525.000 €
Aussen-Courtage	Die

Zustand

Baujahr	1978
erschliessung.erschl_attvoll	erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	13.08.2034
Baujahr (Haus)	1978
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	119.00
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/arp-puwre

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.