

**83512 Wasserburg a. Inn**

# Nachmieter gesucht für unser wunderschönes Büro in Wasserburger Altstadt



**963,9 €**

Warmmiete

**74 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche



## Ihr Ansprechpartner

**Hejlyx Immobilienverwaltungs  
GmbH**

Miriam Mauritz

Tel.: 004915155767764

info@hejlyx.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	74 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	74 m <sup>2</sup>

## Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

## Energieausweis

Gebäudeart	Nichtwohngebäu
------------	----------------

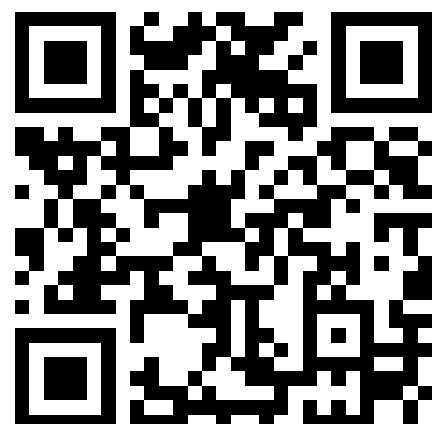
## Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	710 €
Warmmiete	963,9 €
Nebenkosten	100 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	100 €
Gesamtbelastung brutto	963,9 €

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	15.06.2026
gewerbliche Nutzung möglich	✓

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/apy](http://www.immostar.de/expose/apy)  
wpceg

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.