

74211 Leingarten

Ihr Familienraum in Leingarten – Doppelhaushälfte mit Garten, Balkon und viel Potenzial



395.787 €

Kaufpreis

103,8 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Heilbronn Wohnen

Tel.: 00497131209020

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	103,8 m ²
Grundstücksfläche	222 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	395.787 €
Kaufpreis / qm	3.812,98 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

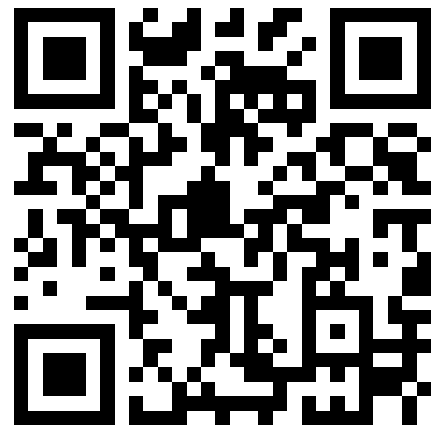
Zustand

Baujahr	1976
alter.alter_attr	Altbau
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	04.11.2025
Baujahr (Haus)	1976
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	196.70
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	F

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/apsmetss

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.