

## 39638 Gardelegen OT Letzlingen

Kaufgelegenheit für Selbstnutzer in Letzlingen - EFH mit 1130 m<sup>2</sup> Grundstück



**114.000 €**  
Kaufpreis

**169 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**6**  
Zimmer

HEIKO KAISER  
IMMOBILIEN  
HAUSVERWALTUNG

### Ihr Ansprechpartner

**Heiko Kaiser Immobilien & Hausverwaltung**

Heiko Kaiser  
Tel.: 03496-211445  
kaiser@hkimmo.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	169 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	1.130 m <sup>2</sup>
Zimmer	6
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1940
Gebäudeart	Wohngebäude

### Preise & Kosten

Kaufpreis	114.000 €
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	käuferprovisionsf

### Zustand

Baujahr	1940
erschliessung.erschl_attvoll	erschlossen

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/amf/glhen](http://www.immostar.de/expose/amf/glhen)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.