

81675 München

Penthouseflair: High-End-Stadtdomizil mit Premium-Ausstattung und Dachterrasse



3.570.000 €

Kaufpreis

172 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Alexandra Kentmann

Tel.: +49 89 15 94 55-04

anfragen.bo@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	172 m²
Nutzfläche	188 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Sauna	✓
Gäste-WC	✓
Fernwärme	✓
Personen-Fahrrad	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	3.570.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	1.167 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

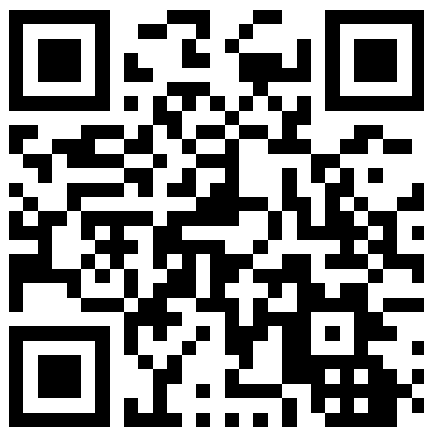
Zustand

Baujahr	2012
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	24.10.2034
Baujahr (Haus)	2012
Energieverbrauchskennwert	44.9
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Fernwärme

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/alrz-arbv

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.