

81679 München

Jugendstil-Wohnung mit 5 Zimmern und Kamin



5.138 €

Kaltmiete

196 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Alina Löhner

Tel.: +49 89 15 94 55-76

anfragen.bo@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	196 m ²
Nutzfläche	202 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓

Preise & Kosten

Kaltmiete	5.138 €
Nebenkosten	760 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautionszeit	3 Monats-

Zustand

Baujahr	1910
---------	------

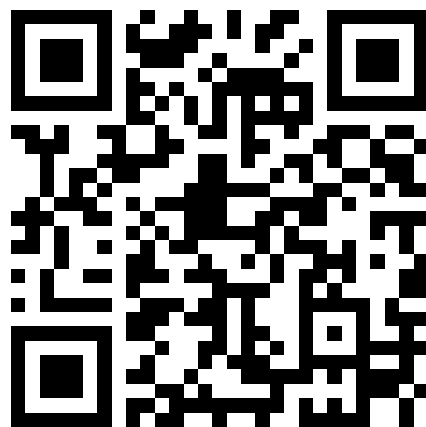
Energieausweis

Baujahr (Haus)	1910
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01. August 2026
denkmalgeschützt	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/aek-cmrsh

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.