

67069 Ludwigshafen am Rhein

Attraktive 5-Zimmer-Wohnung mit Gartennutzung in zentraler Lage



221.000 €

Kaufpreis

95 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Mannheim Wohnen

Tel.: 004962140070710

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95 m ²
Grundstücksfläche	298 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Fenster	✓
Gas	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	221.000 €
Hausgeld	456 €
Kaufpreis / qm	2.326,32 €
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

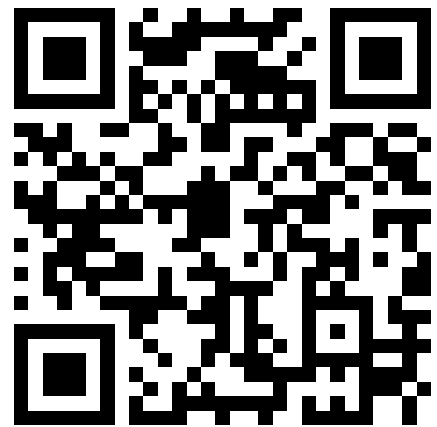
Zustand

Baujahr	1939
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- /

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	01.07.2026
Baujahr (Haus)	1939
Endenergiebedarf	204.40
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/abuqtmvw

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.