

75438 Knittlingen

Großzügiges Wohnen mit Weitblick – auf drei Etagen



825.000 €

Kaufpreis

160 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Bretten

Tel.: 00497252969900

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	160 m ²
Grundstücksfläche	802 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
separate WCs	2

Ausstattung

Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	825.000 €
Kaufpreis / qm	5.156,25 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1958
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	05.06.2035
Baujahr (Haus)	1958
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	143.30
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	E

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/abtrwfrb

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.