

**75210 Keltern**

# 2-3-Zimmer-Maisonette-Dachgeschosswohnung mit tollem Blick und Garage



**179.000 €**

Kaufpreis

**56,5 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**Schürrer & Fleischer Immobilien  
GmbH & Co.KG**

Filiale Pforzheim Wohnen

Tel.: 00497231980900

info@schuererrer-fleischer.de

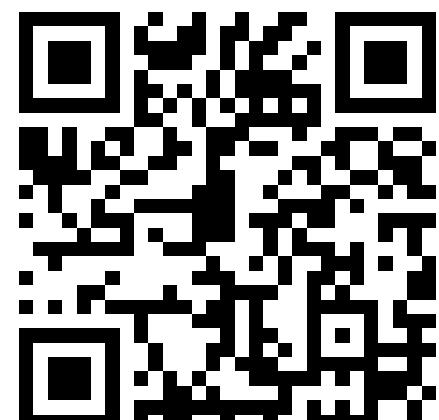
## Flächen & Zimmer

		<b>Preise &amp; Kosten</b>	
Wohnfläche	56,5 m <sup>2</sup>	Kaufpreis	179.000 €
Zimmer	3	Kaufpreis / qm	3.196,43 €
Schlafzimmer	2	Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Badezimmer	1		
Balkone / Terrassen	1		
Wohneinheiten	12		

## Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard	<b>Energieausweis</b>
Wanne	✓	Art
Fenster	✓	Bedarf
Massivbauweise	✓	gültig bis
Elektro	✓	15.03.2032
Satteldach	✓	Baujahr (Haus)
Etagenheizung	✓	1981
		Wertklasse
		E
		Gebäudeart
		Wohngebäude
		Endenergiebedarf
		137.50
		Primär-Energieträger
		ELEKTRO

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/abryutt](http://www.immostar.de/expose/abryutt)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.