

81375 München

Perfekt für Familien: Soeben hochwertig renoviertes Einfamilienhaus mit Garten



4.850 €
Kaltmiete

239 m²
Wohnfläche

7
Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Kai Rosemeier
Tel.: +49 89 15 94 55-102
anfragen.gr@riedel-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	239 m ²
Nutzfläche	373 m ²
Grundstücksfläche	767 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Öl	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig
min_mietdauer.min_dauer	MONAT

Preise & Kosten

Kaltmiete	4.850 €
Nebenkosten	190 €
provisionspflichtig	×
Kautionszeit	3 Monats-

Zustand

Baujahr	1969
letzte Modernisierung	2025
Zustand	teil- /

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	13.05.2034
Baujahr (Haus)	1969
Energieverbrauchskennwert	77,00
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/abplddve

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.