

**84320 Koh Samui**

Koh Samui! Einzigartige Luxusvilla mit atemberaubenden Meerblick zum sofortigen Bezug

**467.000 €**

Kaufpreis

195 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

**Ihr Ansprechpartner****SMILE International Real Estates**

Nadia Miller

Tel.: +49 151 15247428

info@smilerealestates.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	195 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	467.000 €
provisionspflichtig	✗

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2025
----------------	------

Zustand

Baujahr	2025
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	Erstbezug

Allgemeine Infos

Nichtraucher	✓
als Ferienimmobilie nutzbar	✓



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Swimmingpool	✓

Bad

Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

möbliert

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

unterkellert

unterkellert	zum Teil
--------------	----------

Beschreibung zur Ausstattung

Die Luxusausstattung dieser Villa ist auf höchstem Niveau und verspricht ein Wohnerlebnis der Extraklasse. Die beiden Schlafzimmer sind exquisit gestaltet, während die zwei Badezimmer mit Dusche, Wanne und Fenster höchsten Ansprüchen gerecht werden. Die moderne Einbauküche sowie die offene Küche mit Essbereich bieten Flexibilität und sind perfekt ausgestattet für kulinarische Erlebnisse.

Pool und Terrasse wurden über die komplette Hausbreite ausgelegt. Ein extravagantes Jacuzzi stellt ein weiteres Highlight dar.

Zu den Highlights dieser Immobilie gehören:

- unverbaubare Lage mit atemberaubendem Meerblick
- extravagante Ausstattung
- Ein erfrischender Pool für entspannte Stunden
- beleuchteter Jacuzzi
- Air Conditon für optimalen Komfort
- Alarmanlage für zusätzliche Sicherheit
- Erstbezug - alles neu und unberührt
- sofort beziehbar



Beschreibung

Diese atemberaubende Luxusvilla auf der paradiesischen Insel Koh Samui bietet eine unvergleichliche Gelegenheit, in einem exklusiven Ambiente zu leben.

Mit vier großzügigen Zimmern und einer Wohnfläche von 195 Quadratmetern eröffnet sich Ihnen ein Refugium, das keine Wünsche offenlässt.

Der postkartenartige Blick auf das Merr und die Bucht von Chaweng verleiht jedem Tag einen Hauch von Magie und lässt Sie die Schönheit des Ozeans direkt vor Ihrer Haustür genießen.

Diese Villa vereint modernes Design mit luxuriösem Komfort und bietet Ihnen sowohl Privatsphäre als auch ein Gefühl der Weite inmitten tropischer Natur. Die Villa ist von außen nicht einsehbar und verleiht maximale Intimität.

Lage

Koh Samui ist nicht nur ein Ort atemberaubender Naturschönheit, sondern bietet auch eine hervorragende Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Krankenhäuser und gute Verkehrsanbindungen sorgen dafür, dass Sie rundum versorgt sind. Die Insel ist bekannt für ihre Vielfalt an Freizeitaktivitäten: Ob Wassersportarten wie Tauchen und Segeln, seinen eigenen Fisch aus dem Meer angeln oder entspannte Strandspaziergänge - hier kommt jeder auf seine Kosten. Die lebendige Kultur Koh Samuis spiegelt sich in zahlreichen Restaurants, Märkten und Veranstaltungen wider, die zum Entdecken einladen.

Sonstige Angaben

Diese exklusive Luxusvilla besticht durch ihren erstklassigen Zustand als Erstbezug. Jedes Detail wurde sorgfältig geplant, um höchsten Ansprüchen gerecht zu werden. Der einzigartige Mix aus modernem Design und luxuriöser Ausstattung macht diese Immobilie zu einem wahren Juwel auf Koh Samui.



Hallo, ich bin Nadia

SMILE
INTERNATIONAL
REAL ESTATES









