



03169 Algorfa

Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse und Privatpool in wunderschöner Golfanlage



670.000 €

Kaufpreis

318 m²

Wohnfläche

455 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 004922427470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	318 m²
Gesamtfläche	318 m²
Grundstücksfläche	455 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Preise & Kosten

Kaufpreis	670.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

unterkellert

unterkellert	nein
--------------	------

Beschreibung zur Ausstattung

Zur hochwertigen Ausstattung dieser Häuser gehören Sicherheitstüren, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, moderne Einbauküchen mit Elektrogeräten, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Badezimmer mit Möbeln und Spiegeln, Vorinstallation Klimaanlage, Video-Gegensprechanlage sowie ein Aero-Therm-System für die Heißwasserversorgung. Darüber hinaus gehört zu jeder Villa ein Privatpool und auf jedem Grundstück befindet sich ein Kfz-Stellplatz.



Beschreibung

Diese sehr schönen und modernen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 318 m² (inklusive Terrassen) mit

3 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit
moderner Einbauküche,
1 teilüberdachte Terrasse (ca. 39 m²) und
1 Dachterrasse (ca. 150 m²).

Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 455 m² - 715 m².

In dieser Wohnanlage entstehen Villen mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern oder vier Schlafzimmern und drei Badezimmern, die ein wunderschönes Außen- und Innendesign und zum Teil auch einen Privatpool bieten.

Lage

Die Häuser befinden sich in der Urbanisation La Finca Golf Resort, die zur Stadt Algorfa gehört, und ganz in der Nähe der Ortschaften und Städte wie Guardamar del Segura, Torrevieja und Orihuela Costa. Es ist eine perfekte Urbanisation, umgeben von Natur und mit einem großen Angebot an Freizeit- und Sportmöglichkeiten, wie z.B. dem Golfplatz mit 19 Löchern, der als einer der besten in der Gegend gilt. Die Nähe zu den wunderschönen Stränden der südlichen Costa Blanca macht unsere Villen zu einem perfekten Ort, um sowohl die Berge als auch das Meer zu genießen.

Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten sind in der Anlage oder im nahegelegenen Ort Algorfa vorhanden, alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten findet man in den größeren Städten der Umgebung wie Almoradí und Torrevieja. Weitere besuchenswerte Orte sind wie bereits erwähnt Guardamar del Segura mit seinen kilometerlangen Sandstränden, seinem Jachthafen und der schön angelegten Parkanlage im Herzen der Stadt, Santa Pola mit seiner schönen Promenade, Elche mit seinem reizvollen Palmengarten und die Provinzhauptstadt Alicante mit ihrer auf einem Felsen gelegenen Burg, die einen phantastischen Ausblick über die Stadt und auf das Meer bietet.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!



Ihr Makler mit Herz und Seele









