



03700 Denia

Villa mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern nur 400 Meter vom Strand Les Deveses entfernt



430.000 €

Kaufpreis

145 m²

Wohnfläche

771 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 004922427470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	145 m ²
Gesamtfläche	145 m ²
Grundstücksfläche	771 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Terrassen	3
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1992
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Preise & Kosten

Kaufpreis	430.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1992
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Standard
klimateisiert	✓
Gartennutzung	✓

Befuerung

Elektro	✓
---------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Heizungsart

Ofen	✓
------	---

Beschreibung zur Ausstattung

Geschlossenes Grundstück mit elektrischem Tor und Stellplätzen für mehrere Fahrzeuge, 145 m² Wohnfläche, voll ausgestattete Küche, Klimaanlage warm/kalt, Pelletofen, Einbauschränke, großer Garten mit Platz für einen Swimmingpool, Grillhaus, Abstellraum, Carport sowie mehrere Außenbereiche zum Entspannen und Genießen.



Beschreibung

Diese charmante Villa befindet sich nur 400 Meter vom Strand Les Deveses entfernt, in ruhiger Lage zwischen Dénia und Oliva, in fußläufiger Entfernung zu Restaurants, öffentlichen Verkehrsmitteln und dem Radweg nach Dénia. Die Immobilie verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Duscbäder. Das Hauptschlafzimmer befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über ein eigenes Duschbad. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer: ein Dachgeschoss-Schlafzimmer, das über eine interne Wendeltreppe erreichbar ist, sowie ein drittes Schlafzimmer, das entweder über das Dachgeschoss oder über eine separate Außentreppe zugänglich ist. Helle Räume, sichtbare Holzbalken und ein gemütliches Wohnzimmer mit Pelletofen verleihen dem Haus besonderen Charakter.

Lage

Nur 400 Meter vom Strand Les Deveses in Dénia entfernt, auf einem flachen, urbanen Grundstück von 771 m² in einer ruhigen und gut angebundenen Wohngegend.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele











































