



03730 Javea

Erstklassige Villa mit Infinity-Pool, Barbecue, Spielplatz, Doppelgarage, Keller, Garten, Balkon, Terrasse, viele Details, auf der Südseite von Montgó



1.600.000 €

Kaufpreis

400 m²

Wohnfläche

1545 m²

Grundstücksfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 004922427470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	400 m ²
Gesamtfläche	400 m ²
Grundstücksfläche	1.545 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Terrassen	3

Zustand

Baujahr	2007
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.600.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2007
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Standard
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

Sicherheitstechnik

Alarmanlage	✓
-------------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Heizungsart

Fußbodenheizung	✓
-----------------	---

Befeuerung

Gas	✓
-----	---

unterkellert

unterkellert	zum Teil
--------------	----------

Beschreibung zur Ausstattung

4 Schlafzimmer, 4 Bäder (2 en-suite), Balkon, Abstellraum, Doppelgarage, doppelt verglaste Sicherheitsfenster, Sicherheitsrollos, Gaszentralheizung, Grill, Außentoilette, Terrassen, 16x5 m Infinity-Pool, Designermöbel, voll ausgestattete offene Küche, Spielzimmer, Keller, Klimaanlage, Keller, Japanischer Garten,



Beschreibung

Diese spektakuläre Villa befindet sich auf der Sonnenseite des Naturparks Montgó mit freiem Blick und einer guten Portion Land. Das Äußere bietet viel Platz für verschiedene Aktivitäten. Es verfügt über einen großen Infinity-Pool, einen schönen, pflegeleichten Garten, einen Spielplatz, eine Außenküche, einen japanischen Garten, einen überdachten Bereich für Veranstaltungen, etc. Das Haus besteht aus zwei Ebenen. In der Ersten gibt es 2 Schlafzimmer, Waschküche, Einbauküche mit Essbereich, ein großes Wohnzimmer mit großen Fenstern, die sich zu der Terrasse öffnen und Sie zum Poolbereich führen. Auf der zweiten Ebene befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit atemberaubender Aussicht und ein Balkon. Die 4 Bäder sind mit bester Qualität ausgestattet. Das Haus hat viele Details, die die hohe Qualität und den guten Geschmack des Hauses belegen. Das Haus ist lichtdurchflutet und hat seinen eigenen Charakter.

Lage

Costa Blanca, Jávea, diese schöne Villa liegt 4 km von Jávea Zentrum, 5 km vom Golfplatz La Sella, 6 km vom Strand und 14 km vom Einkaufszentrum Ondara entfernt. Die Flughäfen von Alicante und Valencia sind 109 bzw. 120 km entfernt.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele











































