



03189 Dehesa de Campoamor

Schöne Wohnung in las Colinas Golf und Countryclub



225.000 €

Kaufpreis

70 m²

Wohnfläche

77 m²

Grundstücksfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70 m ²
Nutzfläche	7 m ²
Gesamtfläche	77 m ²
Grundstücksfläche	77 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	225.000 €
provisionspflichtig	×

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2025
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Swimmingpool	✓

Befuerung

Elektro	✓
---------	---

Stellplatzart

Freiplatz	✓
-----------	---

Bad

Wanne	✓
Dusche	✓

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

Beschreibung zur Ausstattung

Das Apartment Tipuana mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in der Tipuana Community, in einer privilegierten Lage des Las Colinas Golf & Country Club.

Seine südöstliche Ausrichtung bietet einen herrlichen Blick auf den mediterranen Wald mit dem Meer im Hintergrund.

Gemeinschaftspool

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Las Colinas und ein Traum von mehr Lebensqualität in einem tollen Resort in Meeresnähe wird wahr!

Dieses wunderschöne und sehr gepflegte, und vor allem preislich sehr attraktive Apartment, im beliebten Golf und Countryclub können Sie jetzt kaufen:

Das Apartment Tipuana mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in der Tipuana Community, in einer privilegierten Lage des Las Colinas Golf & Country Club.

Seine südöstliche Ausrichtung bietet einen herrlichen Blick auf den mediterranen Wald mit dem Meer im Hintergrund.

Die Wohnung wurde kürzliche adaptiert, neu möbliert.

Die Gemeinschaftsbereiche verfügen über einen Swimmingpool und Gärten.

Wohnungsgröße: 78m²
Carport und Abstellraum sind bei der Wohnung dabei.

Die Wohnung befindet sich nur wenige Fahrminuten vom Clubhaus,
1. Abschlag, Bar, Restaurants wie auch dem Sportclub entfernt.

Ob mal einen schönen erholsamen Urlaub zu verbringen und die tollen Freizeitangebote selbst zu nutzen oder auch hier zu wohnen.

Der unglaubliche Preis für dieses tolle 2 Schlafzimmer Apartment mit 2 Bädern, Terrasse, toller Blick nur EUR 225.000,- exkl. 10% Grunderwerbssteuer und den Kaufnebenkosten.

Lage

Eine Welt für sich
In Alicante, an der südlichen Mittelmeerküste, gibt es ein 330 Hektar großes Tal mit Blick auf das Meer. Eine einzigartige natürliche Enklave, die sorgfältig respektiert und erhalten wurde, mit exklusiven, in die Umgebung integrierten Häusern und mehr als 200.000 m² Naturfläche, wo Sie einen gesunden Lebensstil im Einklang mit der Natur genießen können.

Golf
Der 18-Loch-Meisterschaftsplatz Par 71 wird durch einen von der Golflegende Miguel Ángel Jiménez entworfenen Kurzspielbereich, eine Akademie, eine Driving Range, ein Putting Green und einen Annäherungsbereich ergänzt.

Las Colinas Residences ist Ihr ideales Urlaubsziel am Mittelmeer südlich von Alicante, wo Sie ein paar Tage der Ruhe und Entspannung verbringen und Sonne, Natur, Sport und Gastronomie genießen können. Entdecken Sie unsere exklusiven Angebote und buchen Sie eine Villa oder ein Apartment im Las Colinas Golf & Country Club Resort.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen



perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.
Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote
offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

















