



03193 San Miguel de Salinas

Exklusive Obergeschoss-Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, Kfz-Stellplatz und Gemeinschaftspool



415.000 €

Kaufpreis

169 m²

Wohnfläche

169 m²

Gesamtfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 004922241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	169 m ²
Gesamtfläche	169 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	415.000 €
provisionspflichtig	✗
Courtage-Hinweis	Unsere

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Swimmingpool	✓

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Beschreibung zur Ausstattung

Die Wohnungen dieser Anlage bieten unter anderem Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und Rollläden, Sicherheitstüren, Einbauküchen, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Badezimmermöbel, Duschwände und Fußbodenheizung in Bädern sowie Innen- und Außenbeleuchtung. Darüber hinaus gibt es einen Gemeinschaftspool sowie Kfz-Stellplätze auf dem jeweiligen Grundstück.



Beschreibung

Diese wunderschönen und großzügigen Obergeschoss-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 169 m² (inklusive Terrassen)

2 - 3 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Eßzimmer mit offener Küche,
1 Balkon und
1 Dachterrasse (ca. 77 m²).

Lage

Die Wohnanlage besteht aus Villen mit 3 oder 4 Schlafzimmern und aus Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern und befindet sich in wunderschön ruhiger und grüner Umgebung nur ca. 2,5 km von dem 18-Loch Golfplatz von Villamartín entfernt, zwei weitere Golfplätze sind ebenfalls nur wenige Kilometer entfernt und die Entfernung zum Strand von La Zenia beträgt ca. 7 km.

Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants befinden sich in San Miguel de Salinas oder in den nahegelegenen Urbanisationen Blue Lagoon, Blue Hill und Villamartín. Weitere Versorgungsmöglichkeiten findet man im großen Einkaufszentrum La-Zenia-Boullevard oder im Zentrum der nahegelegenen Stadt Torrevieja, wo auch zwei Jachthäfen, die schöne Promenade sowie diverse Boutiquen und Einzelhandelsgeschäfte zum Bummel einladen. Feinschmecker finden Restaurants aus aller Herren Länder und abends bieten der Paseo Maritimo, der Paseo de la Libertad oder der Paseo Vista Alegre viele Möglichkeiten, sich ins Nachtleben zu stürzen. Eine internationale Schule ist ebenfalls nur ca. 1,5 km entfernt.

Die Autobahn AP-7 bietet außerdem sowohl in Richtung der Provinzhauptstadt Alicante mit all ihren Sehenswürdigkeiten als auch in Richtung Cartagena und Murcia eine sehr gute Anbindung.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

