03193 San Miguel de Salinas

Luxuriöse Villa mit Pool

630.000 €
Kaufpreis

130 m²
Wohnfläche

350 m²
Grundstücksfläche

4
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG
André Bergmann
Tel.: 00492241959600
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130 m²
Nutzfläche	14 m²
Gesamtfläche	144 m²
Grundstücksfläche	350 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	630.000 €
provisionspflichtig	✕

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2025
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓

unterkellert

unterkellert	ja

Bad

Dusche	✓
Fenster	✓

Küche

Einbauküche	✓

Stellplatzart

Freiplatz	✓

Beschreibung zur Ausstattung

Das Haus verfügt über eine komplette Küche mit Geräten, Abluft in Küche und Bad, Einbauschränke in jedem Schlafzimmer und eine Vorinstallation für eine Klimaanlage.
Im Garten gibt es einen großen, privaten Pool.
Als Extra besteht die Möglichkeit, die Villa zu unterkellerten.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Beschreibung

Wir präsentieren Ihnen diese wundervolle, prächtige Villa mit modernem Design.

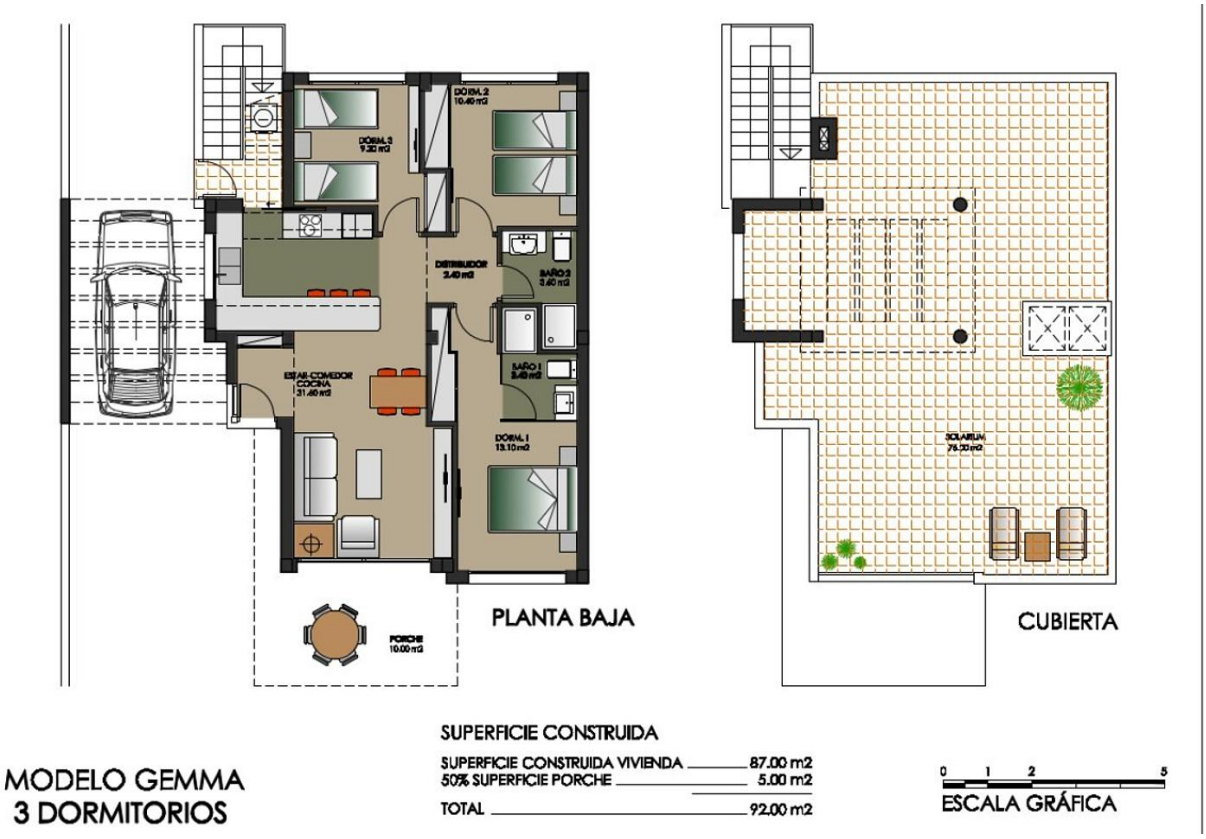
Die Villa verfügt über große schalldichte Fenster, die viel Tageslicht hereinlassen, es gibt drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und einen schönen Pool, sodass die Villa Ihre kleine Wohlfühloase sein kann.
Oben gibt es eine große Sonnenterrasse, sodass Sie mit einer Pergola das ganze Jahr über die Sonne genießen können.

Lage

Im Süden der Provinz Alicante, zwischen der Stadt Torrevieja und der Provinz Murcia, liegt die malerische Stadt San Miguel de Salinas. Das Dorf liegt auf einem Hügel, 75 Meter über dem Meeresspiegel, und bietet einen Panoramablick auf die umliegende Vegetation, Zitronen- und Orangenbäume und die großen Salzlagunen von Torrevieja und La Mata. Im Westen liegen die Berge Sierra Escalona und La Pena.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.
Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.
Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.
Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de
Sie erreichen uns wie folgt:
Tel.: +49 2241 / 95 96 00
Oder unter
info@immomarkt-24.de
Wir freuen uns schon auf Sie!
Ihr Makler mit Herz und Seele


PLANTA BAJA
CUBIERTA
MODELO GEMMA
3 DORMITORIOS
SUPERFICIE CONSTRUIDA
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA 87.00 m2
50% SUPERFICIE PORCHE 5.00 m2
TOTAL 92.00 m2
0 1 2 5
ESCALA GRÁFICA