



8220 Chlorakas

Penthouse - 3 Zimmer mit Meerblick - vollständig möbliert



440.000 €

Kaufpreis

132 m²

Wohnfläche

132 m²

Nutzfläche

3

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

Tel.: 00491728973319

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	132 m ²
Nutzfläche	132 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkon / Terrassenfläche	45 m ²
vermietbare Fläche	87

Preise & Kosten

Kaufpreis	440.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Exklusive Annehmlichkeiten

- Outdoor-Living: BBQ-Bereich, ideal für gesellige Abende.
- Freizeiteinrichtungen: Gemeinschaftspool, Fitnessraum und Kinderpool für ein komplettes Lifestyle-Erlebnis.
- Zusätzliche Vorteile: Abstellraum, Möbelpaket und Fußbodenheizung gegen Aufpreis erhältlich.

Dieses wunderschön gestaltete Penthouse mit 87 m² bietet 2 Schlafzimmer und einen großzügigen Balkon von 45 m². Die gesamte Ausstattung überzeugt durch hochwertige italienische Materialien, exklusive Designermöbel aus Italien und ein Jacuzzi der Spitzenklasse. Die Immobilie wird vollständig möbliert als schlüsselfertiges Zuhause angeboten – einfach einziehen und wohlfühlen.

Dieses Penthouse ist die perfekte Kombination aus Eleganz, Funktionalität und Standort.

*In dieser Bauphase kann ein zusätzliches drittes Zimmer hinzugefügt werden!



Beschreibung

Neubauprojekt in Südzypern, griechischer Teil der Insel.
EU-Mitglied mit €-Währung
Fertigstellung: Q3 2026 (off-plan Verkauf)

Verkaufspreis 440.000 € + MwSt.

Luxuriöses Penthouse mit 2 Schlafzimmern und Atemberaubendem Meerblick. Erleben Sie höchsten Wohnkomfort in diesem außergewöhnlichen Penthouse mit 2 Schlafzimmern, das mit Materialien und Oberflächen höchster Qualität gestaltet wurde. Perfekt gelegen in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten, verbindet diese Immobilie Komfort und Eleganz in einem. Das Penthouse bietet:

- Geräumige Schlafzimmer: Zwei wunderschön gestaltete Schlafzimmer für Komfort und Privatsphäre.
- Moderne Badezimmer: Stilvoll und elegant, ideal für entspannte Momente.
- Offenes Wohnen: Eine moderne Küche, die nahtlos mit dem Wohnzimmer verbunden ist – perfekt für Geselligkeit und Entspannung. Treten Sie auf die überdachte Veranda mit 45 m², die unglaubliche Möglichkeiten für Entspannung im Freien bietet, und genießen Sie den fantastischen Meerblick, der eine ruhige und inspirierende Atmosphäre schafft.

Gerne beraten und unterstützen wir Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.

Lage

Chloraka liegt etwas nördlich von Paphos, nur wenige Autominuten vom Flughafen entfernt.

Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.



Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.







