



03310 Orihuela

Eckvilla mit Keller und schöne Aussicht



388.900 €

Kaufpreis

90 m²

Wohnfläche

202 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90 m ²
Nutzfläche	101 m ²
Gesamtfläche	191 m ²
Grundstücksfläche	202 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	4
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	388.900 €
provisionspflichtig	×

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

Bad

Dusche	✓
--------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Beschreibung zur Ausstattung

Ausstattung:

- * Komplette Badezimmer mit Duschwänden, Schränken, Spiegeln, Beleuchtung und Fußbodenheizung.
- * Eingebauter Kühl-Gefrierschrank und Dunstabzugshaube in der Küche.
- * „Guardian Sun“-Fenster als Sonnenschutz und elektrische Aluminiumjalousien.
- * Einbauschränke in den Schlafzimmern.
- * Vorinstallierte Klimaanlage.
- * Sicherheitstor mit Gegensprechanlage

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Wir präsentieren diese wunderschöne Eckvilla.
Brandneue Anlage mit 15 Villen mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern, jeweils mit privatem Pool, verteilt auf zwei Etagen mit optionalem Solarium.

Die Anlage befindet sich in Vistabella Golf, einem luxuriösen Resort mit Sportanlagen, umgeben von Natur, allen Dienstleistungen und mehreren Golfplätzen.

Günstige Lage in der Nähe wichtiger Verkehrswege und der umliegenden Städte San Miguel und Los Montesinos.

Ein guter Supermarkt sowie mehrere Bars und Restaurants befinden sich nur wenige Gehminuten von diesen Immobilien entfernt in einer geschlossenen Anlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Ein schöner Golfplatz mit Boule- und Padel-Tennisplätzen ist ebenfalls vorhanden.

Der Flughafen Alicante ist nur 40 Minuten entfernt, die weißen Sandstrände von Guardamar erreichen Sie in nur 15 Autominuten.

Lage

Mit den Wohnanlagen von Vistabella Golf Homes wird das Leben an der Costa Blanca zum Luxus. Genießen Sie die unzähligen Sonnenstunden, die Gastronomie und das tolle Wetter der Costa Blanca mit den Wohnanlagen von Vistabella Golf Homes. Mit unseren Wohnanlagen, Villen, Doppelhaushälften und Eigenheimen, die alle Annehmlichkeiten bieten und sich in einer unvergleichlichen Umgebung befinden, liegt Ihnen ein Paradies zum Greifen nah.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele







