



# 03169 Algorfa

Beeindruckende moderne Villa mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse und Gemeinschaftspool im La Finca Golf und Spa Resort



450.000€

Kaufpreis

97 m<sup>2</sup>
Wohnfläche

250 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche

450.000 €

**4**Zimmer



### **Ihr Ansprechpartner**

#### Immomarkt24 UG

André Bergmann Tel.: 00492241959600 info@immomarkt-24.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	97 m²
Gesamtfläche	97 m²
Grundstücksfläche	250 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	3

## **Preise & Kosten**

Kaufpreis

provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere
Zustand	
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt





# **Ausstattung**

Allgemein		Küche	
Ausstattungs-Kategorie	Gehoben	Einbauküche	•
Kamin	~	offene Küche	•
klimatisiert	<b>✓</b>		
Gartennutzung	<b>~</b>	Bodenbelag	
Swimmingpool	✓ Fliesen  möbliert	Fliesen	`
		moebliert.moeb	zum Te





### **Beschreibung**

Entdecken Sie diese exquisite Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern im renommierten La Finca Golf Resort. Dieses wunderschöne Haus wurde für modernes Wohnen konzipiert, erstreckt sich über zwei Etagen und bietet einen atemberaubenden Blick auf die umliegenden Felder, Berge und den ruhigen Gemeinschaftspool.

Highlights der Immobilie:

- 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer
- Master-Suite mit privatem Balkon und raumhohen Glasfenstern Genießen Sie beim Aufwachen einen spektakulären Panoramablick.
- Moderner offener Wohnbereich Ein helles und luftiges Interieur, das auf Komfort und Stil ausgelegt ist.
- Private Auffahrt Sicheres und beguemes Parken.
- Großes Grundstück von 250 m² Viel Platz im Freien, um das mediterrane Klima zu genießen.
- Durchdachte Raumaufteilung für maximale Platzausnutzung und viel Tageslicht.
- Blick auf den Gemeinschaftspool Genießen Sie die Vorteile eines gemeinsamen Pools ohne Wartungsaufwand.
- Umgeben von natürlicher Schönheit Atemberaubende Ausblicke auf Felder und Berge schaffen eine friedliche Atmosphäre.

Diese Villa ist perfekt für Golfbegeisterte, Naturliebhaber oder alle, die einen luxuriösen Rückzugsort suchen. Sie verbindet moderne Architektur nahtlos mit einer idyllischen Umgebung.

### Lage

Diese luxuriöse Villa liegt in Algorfa, einer ruhigen Gemeinde an der Costa Blanca in Spanien. Mit seiner idyllischen Umgebung ist es der perfekte Rückzugsort für all jene, die die mediterrane Lebensart erleben möchten.

Die Villa bietet leichten Zugang zu verschiedenen Freizeitaktivitäten: renommierte Golfplätze und traumhafte Strände sind nur eine kurze Fahrt entfernt. In Algorfa selbst gibt es alle notwendigen Annehmlichkeiten wie Cafés, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten.

Durch die Nähe zur Autobahn sind größere Städte und der internationale Flughafen Alicante schnell erreichbar, was diesen Ort ideal für dauerhafte Wohnsitze oder Ferienimmobilien macht.

Genießen Sie das mediterrane Klima und die herrliche Landschaft dieser bezaubernden Oase.

### Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an







uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de Sie erreichen uns wie folgt: Tel.: +49 2241 / 95 96 00 Oder unter info@immomarkt-24.de Wir freuen uns schon auf Sie! Ihr Makler mit Herz und Seele





























































































































































































