



30740 San Pedro del Pinatar

Obergeschoss-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse und Gemeinschaftspool



299.900 €

Kaufpreis

166 m²

Wohnfläche

166 m²

Gesamtfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	166 m ²
Gesamtfläche	166 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	299.900 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

unterkellert

unterkellert	nein
--------------	------

Beschreibung zur Ausstattung

Die eleganten und funktionalen Innenräume verfügen über voll ausgestattete Küchen mit Elektrogeräten. Die Badezimmer sind mit einem Waschtisch mit Waschbecken und Beleuchtung ausgestattet. Jede Immobilie verfügt über einen Kfz-Stellplatz sowie eine Vorinstallation für eine Klimaanlage. Darüber hinaus verfügen die oberen Etagen über wunderschöne Dachterrassen und es gibt einen attraktiven Gemeinschaftspoolbereich, der zum Entspannen und Genießen einlädt.



Beschreibung

Diese hell und freundlich gestalteten Obergeschoss-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 166 m² - 190 m² (verschiedene Modelle, inklusive Terrassen)

3 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche,
1 - 4 Balkonen und
1 Dachterrasse (ca. 75 m² - 84 m²).

Die Wohnanlage besteht aus nur 10 wunderschönen Wohnungen mit 1 oder 3 Schlafzimmern und 1 oder 2 Bädern. Unweit der Anlage befinden sich Einkaufsmöglichkeiten sowie diverse einladende Bars und Restaurants.

Lage

Die Anlage ist ruhig aber dennoch zentral gelegen im Ort San Pedro del Pinatar, ca. 2,5 km vom Strand des Mar Menors entfernt. In San Pedro del Pinatar findet man sämtliche Versorgungsmöglichkeiten - Bars, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und ein Supermarkt sind fußläufig erreichbar. Sie finden hier eine sehr gute Verkehrsanbindung, insbesondere auch über die Autobahn AP-7.

Für Wassersportler ist das Mar Menor mit seinen schönen Stränden, den kleinen Fischerdörfern und seinem immer um einige Grade wärmeren Wasser besonders interessant. Hier findet man eine wundervolle naturbelassene Landschaft mit großzügigen Vogelschutzgebieten und therapeutischen Moorbädern. Außerdem ist das ganze Jahr über ein vielseitiges Wassersportangebot vorhanden.

Etwas weiter entfernt liegen die Orte Los Alcázares und Torrevieja sowie die Stadt Cartagena mit einer Geschichte von über 2.500 Jahren, welche neben vielen modernen Einrichtungen auch einen Einblick in die Geschichte und Tradition Spaniens und ein umfangreiches kulturelles Angebot bietet. Und auch die Provinzhauptstadt Murcia ist einen Ausflug wert.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele













