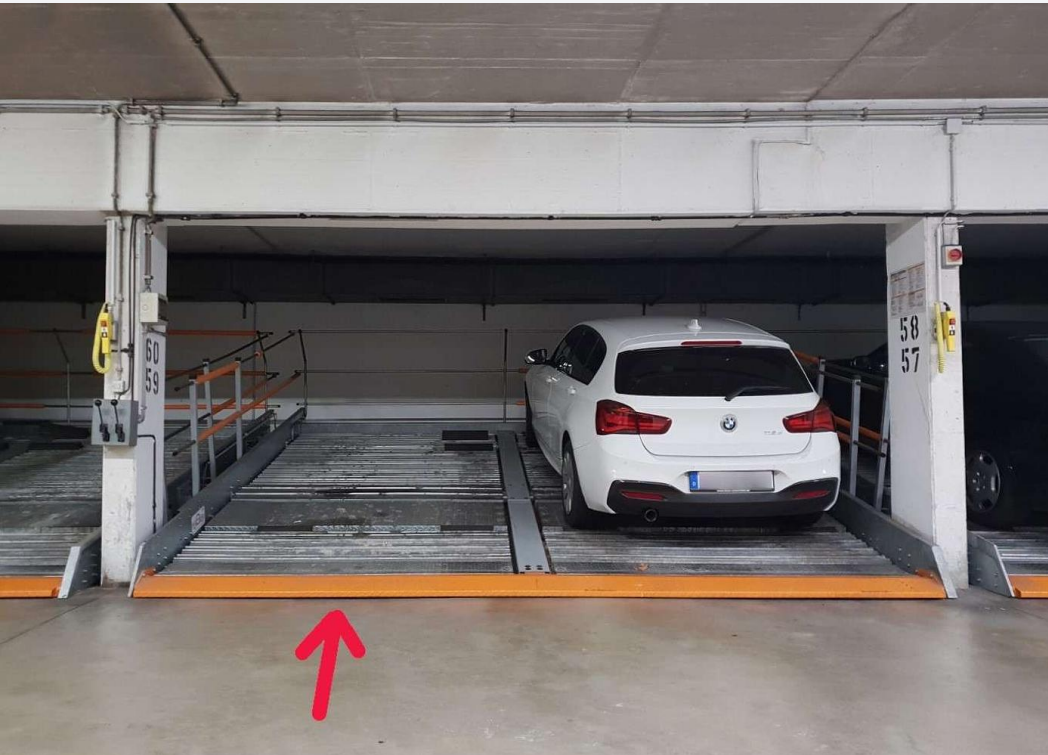




80802 München

Duplex OBEN ab sofort, Nähe Münchner Freiheit.
Provisionsfrei.



90 €

Kaltmiete



Ihr Ansprechpartner

Feldmann Immobilien

Sabine Feldmann

Tel.: 089 54577880

s.feldmann@immo-feldmann.de

Flächen & Zimmer

Stellplätze	1
-------------	---

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	05.06.2018
gültig bis	04.06.2028
Baujahr (Haus)	1972
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	154

Preise & Kosten

Kaltmiete	90 €
Warmmiete	90 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Provisionsfrei

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Zustand

Baujahr	1972
Zustand	gepflegt



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie Standard

Befueerung

Fernwärme ✓

Stellplatzart

Duplex-Garage ✓

Heizungsart

Zentralheizung ✓

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl ✓



Beschreibung

Der angebotene Stellplatz befindet sich mitten in Schwabing, nur ca. 3 Gehminuten von der Münchner Freiheit entfernt, in der Ungererstraße 19 - dem auch als "Fuchsbau" bekannten Gebäudekomplex. Absolut ideal, wenn Sie hier in der näheren Umgebung wohnen oder arbeiten.

Es handelt sich hier um einen Duplex-Stellplatz OBEN, der ab sofort verfügbar ist. Die Miete beträgt € 90 pro Monat, pauschal inkl. Nebenkosten. Provisionsfrei.

Alternativ können Sie diesen Stellplatz auch kaufen:
<https://www.immobilienscout24.de/expose/167976694>

Für weitere Informationen zum Angebot oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir gerne zur Verfügung. Sie erreichen uns am besten über die zentrale Rufnummer 089 54577880.

Lage

Mitten in München-Schwabing, nur 2 Minuten von der Münchner Freiheit entfernt. Das Haus hat die Anschrift Ungererstraße 19, die Ein- und Ausfahrt zur Tiefgarage liegt an der Rückseite des Gebäudes in der Germaniastraße.

Von hier aus sind es nur ca. 5 Minuten zum Mittleren Ring, über den man bequem alle Stadtteile Münchens sowie sämtliche Autobahn-Anschlussstellen erreicht (A9, A99, A8 etc.). Zum Flughafen München beträgt die Fahrzeit über die A9 und A92 bei normalem Verkehrsaufkommen weniger als 30 Minuten.

Sonstige Angaben

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben basieren ausschließlich auf vom Auftraggeber oder ggf. von Dritten erteilten Auskünften. Für deren Richtigkeit und Vollständigkeit übernehmen wir keine Gewähr. Das Angebot als solches ist freibleibend, Änderungen, Irrtum und Zwischenvermittlung bleiben vorbehalten.

FELDMANN IMMOBILIEN - Ihr privater Immobilienmakler. Vom FOCUS ausgezeichnet als einer der TOP-Immobilienmakler Deutschlands 2017-2026 und Gold-Partner bei Immobilienscout. Unser Service-Plus: Markteinwertung Ihrer Immobilie (Marktwert-Makler, Sprengnetter Akademie), Handwerker-Netzwerk, Immobilienverwaltung u.v.m.

Auch Ihre Immobilie ist bei uns in guten Händen, ob Haus, Eigentumswohnung, Grundstück oder Gewerbeobjekt. Das Feldmann Team garantiert Ihnen eine professionelle Durchführung des Verkaufs oder der Vermietung - absolut stressfrei für Sie. Gerne stellen wir Ihnen unseren Komfort-Service für Eigentümer unverbindlich vor. Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Beratungstermin, gerne telefonisch unter 08954577880.

