



07014 Son Espanyolet / Palma de Mallorca

Mallorca Modernes neues Reihen-Stadthaus im Herzen von Palma zu verkaufen



1.425.000 €

Kaufpreis

203 m²

Wohnfläche

210 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	203 m²
Gesamtfläche	203 m²
Grundstücksfläche	210 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	4

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.425.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Die hochmoderne neue Doppelhaushälfte in Son Espanyolet befindet sich in einem ruhigen Viertel von Palma in der Nähe von Santa Catalina. Das Anwesen verfügt über elegante, bodentiefe Fenster und besticht durch lichtdurchflutete Räume. Alle Schlafzimmer haben ein Bad en suite, sie sind hochmodern und mit freistehenden Badewannen ausgestattet. Der offene Wohnbereich mit einer hochmodernen Küche, Insel und Essbereich bietet viel Platz für Familie und Freunde. Im schattigen Gartenbereich gibt es genügend Platz zum Genießen und Entspannen.

Die lauschige Dachterrasse mit eigenem Pool bietet viel Ruhe und Entspannung und ist äußerst großzügig angelegt. Rund um das Grundstück gibt es Museen, Schulen, Sportanlagen, Golfplätze, Strände, Cafés, Restaurants, Geschäfte und den Hafen von Palma. Das Anwesen verfügt über eine eigene Tiefgarage mit 3 Stellplätzen und Abstellräumen.

Lage

Son Espanyolet in Palma de Mallorca bietet eine erstklassige Wohnlage im Herzen der beliebten Insel Mallorca. Diese Doppelhaushälfte liegt in einer ruhigen, zentralen Umgebung, ideal für Familien und Berufspendler. Die Gegend ist bekannt für stilvolle Wohnhäuser und die Nähe zu hervorragenden Bildungseinrichtungen.

Fußläufig erreichbar sind zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés, die das lebendige Stadtleben repräsentieren. Öffentliche Verkehrsmittel und gut ausgebaute Straßen bieten eine bequeme Anbindung an alle wichtigen Punkte der Insel. Die Nähe zum Stadtzentrum ermöglicht es den Bewohnern, schnell Kultur, Sehenswürdigkeiten, historische Bauwerke und Strände zu genießen.

Ein weiterer Vorteil ist die schnelle Erreichbarkeit des Flughafens, was die Immobilie auch für internationale Käufer attraktiv macht. Son Espanyolet kombiniert urbane Lebensqualität mit beschaulichem Wohnkomfort und bietet die perfekte Balance zwischen Ruhe und Zugänglichkeit. Diese Doppelhaushälfte ist eine wahre Perle im Herzen von Palma de Mallorca.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 900 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele









