



03191 Torre de la Horadada

Exklusive Villa nur wenige Meter vom Strand entfernt mit Pool



745.000 €

Kaufpreis

120 m²

Wohnfläche

294 m²

Grundstücksfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	120 m ²
Nutzfläche	13 m ²
Gesamtfläche	133 m ²
Grundstücksfläche	294 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	745.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2025
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2025
als Ferienimmobilie nutzbar	✓



Zustand

Baujahr	2025
alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Swimmingpool	✓

Stellplatzart

Freiplatz	✓
-----------	---

Bad

Dusche	✓
Fenster	✓

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Beschreibung zur Ausstattung

4 Schlafzimmer mit Einbauschränken
3 Badezimmer
Küche mit Geräten
Vorinstallation der Klimaanlage
Pool

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Es handelt sich um eine luxuriöse Villa im modernen und gemütlichen Stil ganz in der Nähe des Strandes.

Lage

Die Villas befinden sich in La Torre de la Horadada, einer Stadt mit einem sehr schönen Strand und einer Promenade mit einer sehr lebhaften Atmosphäre.
Der Flughafen Alicante ist etwa 45 Minuten entfernt.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

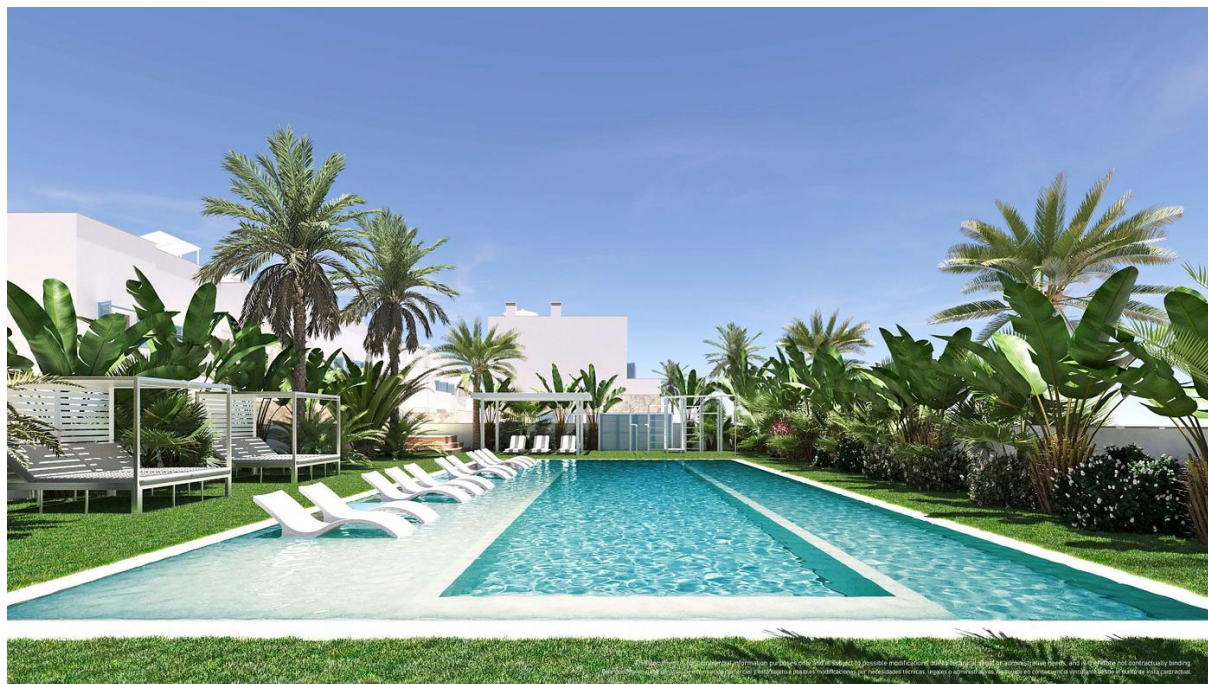
info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele





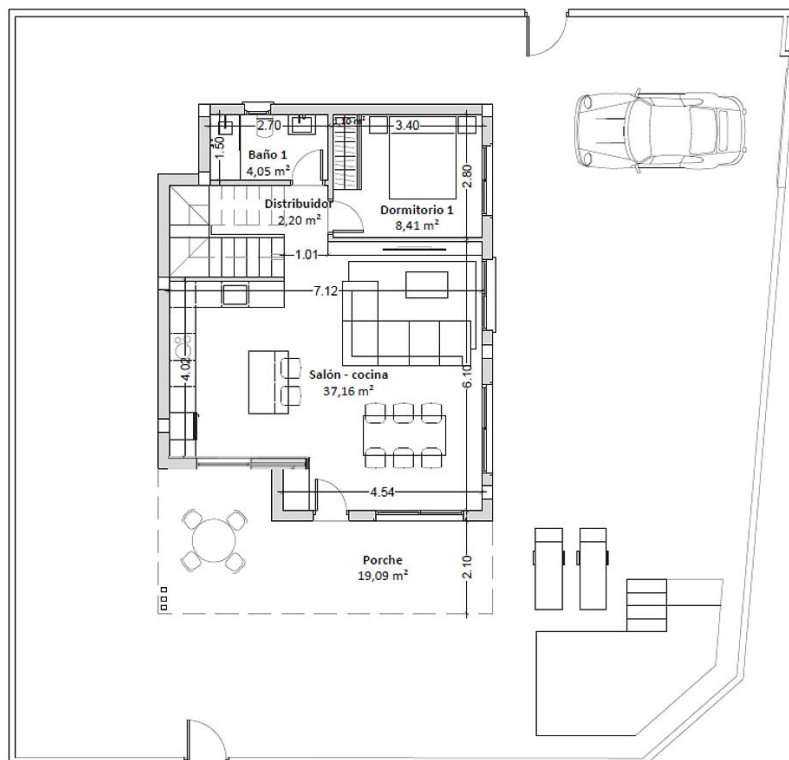








Este documento tiene carácter de información comercial y está sujeto a posibles modificaciones por necesidades técnicas, legales o administrativas, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.



TERESA SÁNCHEZ FERNÁNDEZ
Arquitecto
Colegiado 50.806

SUP. PARCELA	292,16 m ²
SUP. CONSTRUIDA	132,81 m ²

- Planta baja 67,85 m²
- Planta primera 55,42 m²
- 50% porche 9,54 m²

PORTO MARINA PLAZA
VILLA - planta baja

Escala 1:100
272 Propuesta 6
16 julio 2024