



03191 Mil Palmeras

Apartments in einer prestigeträchtigen Strandgegend



489.000 €

Kaufpreis

90 m²

Wohnfläche

106 m²

Gesamtfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 004922427470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90 m ²
Nutzfläche	16 m ²
Gesamtfläche	106 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	2025
alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Preise & Kosten

Kaufpreis	489.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2025
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026
denkmalgeschützt	✓
als Ferienimmobilie nutzbar	✓



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

unterkellert

unterkellert	ja
--------------	----

Bad

Fenster	✓
---------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Stellplatzart

Tief-Garage	✓
-------------	---

Beschreibung zur Ausstattung

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
Offene und moderne Küche inkl. Geräten
Vorinstallation einer Klimaanlage
Gemeinschaftspool

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Moderne Wohnanlage in Mil Palmeras, eingebettet in eine privilegierte Lage, nur 600 Meter von einem der schönsten Strände des Mittelmeers entfernt. Die erste Bauphase umfasst 24 hochwertig ausgestattete Apartments mit 2 und 3 Schlafzimmern sowie 12 Bungalows mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern. Die Anlage bietet weitläufige, gepflegte Gärten, Parkplätze und Gemeinschaftspools für Erwachsene und Kinder.

Die Apartments bestechen durch ihr exquisites Design und die durchdachte Raumaufteilung, die maximalen Wohnkomfort bietet. Großzügige Terrassen runden das Angebot ab.

Die Bewohner genießen weitläufige, gepflegte Gärten, die zum Entspannen und Genießen der Natur einladen. Zusätzlich bieten wir Parkplätze und Gemeinschaftspools für Erwachsene und Kinder, die einen aktiven und geselligen Lebensstil ermöglichen.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in dieser privilegierten Lage zu leben. Residencial Lago Varese – hier werden Ihre Wohnträume wahr. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und besichtigen Sie Ihr zukünftiges Zuhause!

Mil Palmeras ist ein wunderschönes Dorf in der Gemeinde Pilar de la Horadada in der Provinz Alicante, Spanien. Es liegt an der Mittelmeerküste und grenzt im Norden an Dehesa de Campoamor (Orihuela) und im Süden an Torre de la Horadada.

Das Küstendorf entstand ursprünglich in unmittelbarer Nähe der natürlichen Mündung des Río Seco (Trockenfluss).

In Mil Palmeras erwarten Sie drei Strände mit feinem, weißem Sand: Playa de Mil Palmeras, Playa Vista Mar und Playa Río Seco.

Lage

Es ist ein behindertengerechter Strand in Pilar de la Horadada. Es ist einer der am häufigsten besuchten Strände, da den Badegästen zahlreiche Serviceleistungen zur Verfügung stehen, wie z. B. ein Kinderspielplatz, der Verleih von kleinen Freizeitbooten und ein Hängemattenservice. Außerdem liegt er ganz in der Nähe des Gewerbegebiets. Entwicklung. An Sommerabenden ist die Promenade voller Stände eines Kunsthandwerksmarkts, der nach Mitternacht endet.

Von September bis Dezember und von Februar bis Mai findet an diesem Strand ein innovatives Projekt namens Hibernis Mare (Winterstrand) statt. Dies ist ein Programm mit kostenlosen Aktivitäten für die Öffentlichkeit aller Altersgruppen wie ein Spielzimmer, Skating-Kurse und andere sportliche Aktivitäten wie Zumba, Aerobox, Tai Chi, Yoga,

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de



Sie erreichen uns wie folgt:
Tel.: +49 2242 / 7470
Oder unter
info@immomarkt-24.de
Wir freuen uns schon auf Sie!
Ihr Makler mit Herz und Seele





