



## 03770 Verger

Wohnung mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern,  
Tiefgaragenstellplatz und Gemeinschaftspool



**235.000 €**

Kaufpreis

**95 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**95 m<sup>2</sup>**

Gesamtfläche

**3**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Immomarkt24 UG**

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	95 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Terrassen	1
Stellplätze	1

### Preise & Kosten

Kaufpreis	235.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

### Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---

### Zustand

Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt



## Ausstattung

### Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Standard
klimatisiert	✓
Swimmingpool	✓

### Befuerung

Elektro	✓
---------	---

### möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

### Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

### Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

### Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---



## Beschreibung

---

Helle 2-Zimmer-Wohnung im ersten Stock mit Südausrichtung in einer ruhigen und großzügigen Wohnanlage in Vergel.

Die Wohnung verfügt über eine große Terrasse und zwei komplett ausgestattete Badezimmer. Sie wird möbliert übergeben und ist mit zentraler Klimaanlage ausgestattet.

Die Wohnanlage bietet einen Pool, gepflegte Gärten, einen Spielplatz, einen Außen-Whirlpool und einen überdachten Grillbereich. Eine Garage ist im Preis enthalten. Die Lage ist sehr praktisch: nur zwei Minuten zum Ortskern, zehn Minuten zum Einkaufszentrum Ondara, Supermärkte in unmittelbarer Nähe.

## Lage

---

Diese attraktive Etagenwohnung liegt in Verger an der reizvollen Costa Blanca, Spanien. Verger bietet malerische Landschaften und Nähe zum Mittelmeer, ideal für entspannte Wohnverhältnisse. Die Stadt vereint Ruhe mit vielfältigen Annehmlichkeiten. Geschäfte, Restaurants und kulturelle Angebote sind in der Nähe. Naturfreunde genießen Wander- und Radwege sowie Strände für erholsame Tage. Gute Anbindung ermöglicht die bequeme Erkundung der Region.

## Sonstige Angaben

---

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter [www.immomarkt-24.de](http://www.immomarkt-24.de)

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele











































