



07609 Llucmajor / Puig de Ros

Mallorca Neue, hochwertige Villa im Bauhausstil zu verkaufen



2.100.000 €

Kaufpreis

290 m²

Wohnfläche

810 m²

Grundstücksfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	290 m²
Gesamtfläche	290 m²
Grundstücksfläche	810 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
separate WCs	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.100.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Mehrfachverglasung
Kamin
Fussbodenheizung
Dachterasse mit unverbaubarem Meerblick
Pool
Garage und Carport
Erstbezug
Keller mit Hauswirtschaftsraum

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Diese Neubauvilla beeindruckt sowohl durch ihre hervorragende Bau- und Ausstattungqualität als auch durch die Lage.

Die Wohnfläche teilt sich in 3 Ebenen auf. Im Erdgeschoss befindet sich der grosszügige Wohnbereich, der sich in einen Wohnraum, einen Fernsehraum und einen Essbereich aufteilt.

Im 1. Obergeschoss befinden sich die Mastersuite und 2 weitere Schlafzimmer. Alle Schlafräumlichkeiten haben Bäder En Suite.

Darüber befindet sich die Dachterasse mit unverbaubarem Meerblick.

Die Villa befindet sich in 2. Meereslinie.

Im Kellergeschoss bietet sich die Möglichkeit einer grossen Bodega oder auch eines Fitnessraumes.

Lage

Puig de Ros ist an der Südküste Mallorcas gelegen. Der Flughafen ist ca. 15 Minuten entfernt.

Die Inselhauptstadt Palma ist in ca. 25 Minuten zu erreichen.

Auch Yachtfäfen und Golfplätze liegen in angenehmer Entfernung.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 900 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele













