



8540 Tsada

Neubauprojekt auf dem Golfplatz - 3 Schlafzimmer-Villa mit Pool auf 1571 qm Grundstück (off-Plan)



2.250.000 €

Kaufpreis

250 m²

Wohnfläche

1571 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

Tel.: 00491728973319

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	250 m ²
Nutzfläche	250 m ²
Grundstücksfläche	1.571 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
separate WCs	1
vermietbare Fläche	250

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.250.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Fußbodenheizung
Küche, vollausgestattet
Gartengestaltung
Pool
Carport
Photovoltaik-Module
Zugang zum preisgekrönten Spa
Concierge-Service
24-Stunden-Sicherheitsdienst
Instandhaltung von Grundstück, Garten und Pool*



Beschreibung

Neubauprojekt mit 18 Monaten Bauzeit (off-plan Verkauf)

Verkaufspreis: 2.250.000 € plus Mwst.

Villa Amalthia Nr. P1-341
3 Schlafzimmer, grosser Wohnbereich mit separater Küche,
Pool mit Pooldeck, Garten, Grillplatz mit insgesamt 250 qm Nutzfläche
auf 1571 qm Grundstück.

Herrliche, private Villa inmitten eines Ensembles aus
Villen, Suiten, Apartments, Golfplatz und einem 5-Sterne Hotel,
mit all seinen Annehmlichkeiten wie Spa, Pool, Gym, Restaurants.

Wir haben in dieser hervorragenden Anlage noch weitere
Neubau- und Bestandsobjekte im Verkauf.
Villen, Residences, Suiten und Apartments in allen Preiskategorien.

Gerne beraten und unterstützen wir Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die
Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich
Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.

Alle unsere Immobilien auf Zypern sehen Sie hier:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=cyp>

Lage

Minthis 5* Hotel & Resort
In den Bergen überhalb von Paphos

20 Minuten von Paphos Flugplatz
90 Minuten von Larnaka Flugplatz
40 Minuten nach Limassol

Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 89 733 19
groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch die Landeshauptstadt München, Ruppertstr.
19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom
Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit,
Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit
der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die
Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.



Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.





























