



03169 Algorfa

Wunderschöne Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse und Privatpool im La Finca Golf Resort



478.000 €

Kaufpreis

198 m²

Wohnfläche

308 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	198 m ²
Gesamtfläche	198 m ²
Grundstücksfläche	308 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	478.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

Heizungsart

Fußbodenheizung	✓
-----------------	---

unterkellert

unterkellert	nein
--------------	------

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Beschreibung zur Ausstattung

Zur qualitativ hochwertigen Ausstattung dieser Häuser gehören Klimaanlage, Domotiksystem, komplett eingerichtete Einbauküchen mit Elektrogeräten, Einbauschränke, Badezimmersmöbel und -spiegel, Fußbodenheizung in den Badezimmern, Sicherheitstüren, PVC-Fenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, fertig angelegte Gärten mit Privatpool und Bewässerungssystem und vieles mehr.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Diese wunderschönen zweigeschossigen Villen verfügen über eine kontruierte Fläche von ca. 198 m² - 205 m² (inklusive Terrassen)

3 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 großzügigen Wohn-/Essbereich mit moderner Einbauküche,
1 Terrasse im Erdgeschoss (ca. 31 m² - 38 m²) und
1 Dachterrasse (ca. 36 m²).

Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 308 m² - 435 m².

Hier entstehen überaus ansprechende Villen in zweigeschossiger Bauweise und mit Privatpool und Kfz-Stellplatz. Zeitgenössische Villen, die moderne Linien mit traditionellen Elementen wie Stein an der Fassade und Holzimitationen an den Fenstern kombinieren. Der Grundriss dieser Häuser trägt dazu bei, dass das Sonnenlicht den ganzen Tag über optimal genutzt wird, und begünstigt gleichzeitig die Privatsphäre, die für unsere Kunden so wichtig ist.

Lage

Die Villen liegen in der sehr schönen Golfanlage La Finca und diese wiederum befindet sich in landschaftlich reizvoller Umgebung in der Nähe des Ortes Algorfa. Die Entfernung zum am Meer gelegenen Ort Guardamar del Segura mit seinen Stränden beträgt ca. 15 km.

Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten sind in der Anlage oder im nahegelegenen Ort Algorfa vorhanden, alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten findet man in den größeren Städten der Umgebung wie Almoradí und Torrevieja. Weitere nahegelegene Orte sind wie bereits erwähnt Guardamar del Segura mit seinen kilometerlangen Sandstränden, seinem Jachthafen und der schön angelegten Parkanlage im Herzen der Stadt, Santa Pola mit seiner schönen Promenade, Elche mit seinem reizvollen Palmengarten und die Provinzhauptstadt Alicante mit ihrer auf einem Felsen gelegenen Burg, die einen phantastischen Ausblick über die Stadt und auf das Meer bietet.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele













