



03530 La Nucía

Villen mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, Klimaanlage, Einbauküchen mit Elektrogeräten, Meerblick, Privatpool und Kfz-Stellplatz



485.000 €

Kaufpreis

125 m²

Wohnfläche

334 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Alfred Huber - Internationale Immobilien

Michaela Huber

Tel.: 00498654494046

anfragen@Huber-Spanien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	125 m²
Grundstücksfläche	334 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Terrassen	5

Preise & Kosten

Kaufpreis	485.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimateisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

unterkellert

unterkellert	nein
--------------	------

Beschreibung zur Ausstattung

Zur qualitativ überaus hochwertigen Ausstattung der Häuser gehören Klimaanlage, Einbauküchen mit Elektrogeräten, Einbauschränke, Sicherheitstüren, Fenster mit Doppelverglasung sowie ein Privatpool und ein Kfz-Stellplatz auf dem eigenen Grundstück.



Beschreibung

Diese wunderschönen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 125 m² mit

3 Schlafzimmern,
3 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Eßzimmer mit
moderner Einbauküche und
2 überdachten Terrassen im Erdgeschoss.

Darüber hinaus gibt es noch drei weitere Terrassen im Obergeschoss.

Die Grundstücke haben eine Größe von 334 m² - 601 m².

Die kleine Wohnanlage besteht aus nur 7 wunderschönen Villen mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, Privatpools und Kfz-Stellplätzen auf dem eigenen Grundstück. Einige der Villen bieten zudem Meerblick.

Lage

Die kleine Wohnanlage befindet sich in ruhiger aber dennoch zentraler Lage ca. 3 km südlich von La Nucia und ca. 7 km von den Stränden von L'Albir entfernt. Über die Autobahn A7 ist der Flughafen El Altet (Alicante) in ca. 50 Minuten erreichbar. Ein Einkaufszentrum mit Supermärkten, zahlreichen Geschäften sowie Bars und Restaurants findet man in ca. 1,3 km Entfernung und in La Nucía, L'Albir und Benidorm wiederum findet man sämtliche Versorgungs-, sowie ein umfassendes Angebot an Sport-, Unterhaltungs- und Vergnügungsmöglichkeiten.

Auch die Provinzhauptstadt Alicante erreicht man in nur wenigen Autominuten. Hier findet man diverse Theater und Ausstellungsräume, eine Burg mit phantastischem Ausblick, einen großen Jachthafen mit wunderschön angelegter Promenade sowie diverse Parks und sowohl historische als auch modern gestaltete Plätze.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.



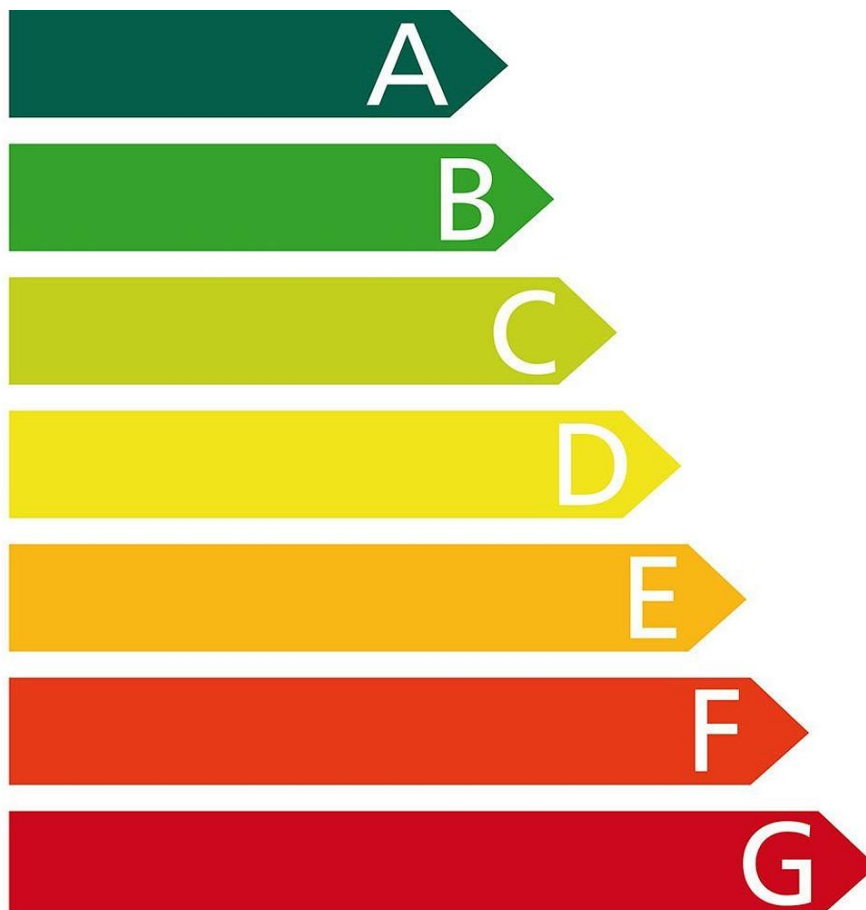
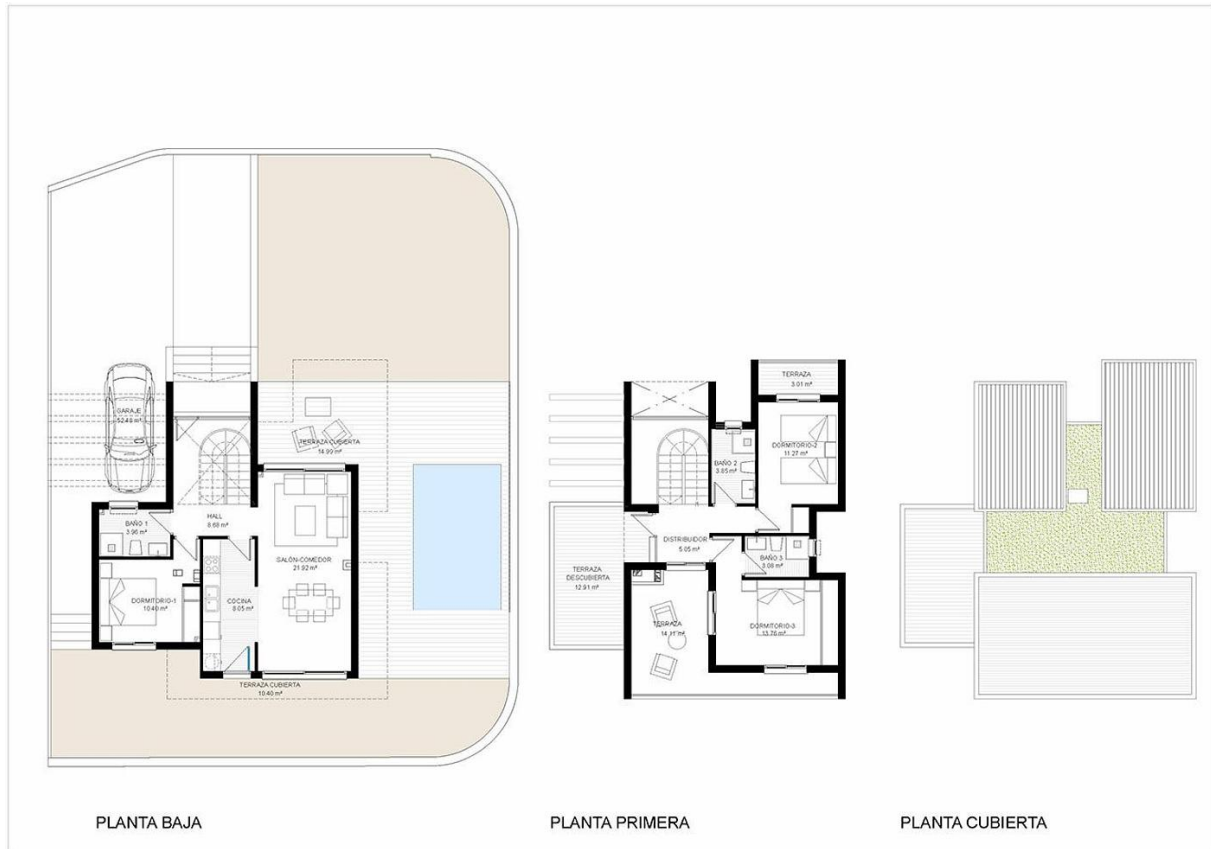












**in Bearbeitung
in progress
en curso**