



07001 Palma

Fabelhaftes Penthouse in Santa Catalina



790.000 €

Kaufpreis

100 m²

Wohnfläche

124 m²

Gesamtfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	100 m²
Nutzfläche	24 m²
Gesamtfläche	124 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	24 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	790.000 €
provisionspflichtig	x

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Aufzug

Waschküche

zentrale Lage

Klimaanlage im gesamten Gebäude

Sicherheitstür

Energieausweis in Bearbeitung



Beschreibung

Neues Penthouse in der beliebten Gegend von Santa Catalina

Helles und luftiges Duplex-Penthouse mit 100 m² Wohnfläche und einer 24 m² großen Terrasse. Die elegante und offene Aufteilung des Grundrisses führt Sie vom Eingang auf der Hauptebene zum Hauptschlafzimmer mit Balkon und eigenem Bad. Es gibt ein zweites Schlafzimmer und ein Badezimmer, einen Waschraum, einen Abstellraum und eine Treppe, die in das Obergeschoss führt. Auf der zweiten Ebene befindet sich ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit einer Küche im amerikanischen Stil und direktem Zugang zu einer hellen und sonnigen offenen Terrasse mit Panoramablick auf das Stadtdachfenster.

Das Gebäude hat nur 3 Mitbewohner und die Bauarbeiten am Gebäude werden im September 2019 abgeschlossen sein.

Es stehen 2 zusätzliche Wohnungen zur Verfügung, siehe RH641 und RH639. Die Einheiten können auch gemietet werden.

Lage

Das ehemalige Fischerbarrio von Santa Catalina ist eine hippe Enklave, die sich auf einem jahrhundertealten Markt mit lokalen Produkten befindet. Laubengänge, die von farbenfroh bemalten Häusern und Jugendstilvillen gesäumt sind, sind vollgepackt mit Designboutiquen und Vintage-Läden.

Martini-Lounges und Musikcafés liegen neben den bei Boheme beliebten Dive Bars, während trendige Restaurants mit globaler Küche Plätze und Gassen einnehmen. Eine fantastische französische Bäckerei, ein israelisches Tapas-Restaurant und ein schwedisches Abendessen mit frischer hausgemachter Küche gehören zu den vielen Überraschungen, die Sie in Verbindung mit der schmackhaften mallorquinischen und spanischen Küche erleben werden.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 700 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele







