



07001 Palma de Mallorca

*****Grosszügige und helle Wohnungen in der besten Lage Palmas*****



800.000 €

Kaufpreis

200 m²

Wohnfläche

200 m²

Gesamtfläche



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	200 m ²
Gesamtfläche	200 m ²
Balkon / Terrassenfläche	45 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	800.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung



Beschreibung

Zu verkaufen sind 2 fantastische Wohnungen im Herzen des Stadtzentrums von Palma. Sie können zusammen oder einzeln verkauft werden. Jede der Wohnungen ist ca. 200 m² gross. Der Preis für beide Wohnungen beträgt 1.600.000 €.

Die Wohnungen sind hoch gelegen, haben einen tollen Blick auf die Rambla und sind lichtdurchflutet. Über der Wohnung befindet sich eine 45 m² große Veranda, die die Möglichkeit bietet, eine "kleine Wohnung" oder ein Duplex zu bauen und eventuell mit den Hauptwohnungen verbunden werden kann.

Die Wohnungen liegen zur Hauptstraße La Ramblas, wie auf den Fassadenfotos zu sehen ist. Jede Wohnung hat 5 bis 6 Fenster zur Hauptstraße hin. Wenn Sie sich die Wohnungen zusammenschliesen, haben Sie 11 Fenster, die zum Paseo de La Rambla gehen.. Eines der Appartements hat einen hinteren breiten Innenhof, so dass auch die Hinterzimmer natürliches Licht haben. Die andere Wohnung liegt gegenüber einer anderen Straße, so dass auch viel Licht hereinfällt.

Die Pläne beider Wohnungen sind beigelegt.

Derzeit gibt es keinen Aufzug in diesem Gebäude, aber es gibt ein Projekt, um einen zu bauen.

Lage

Palma, die Hauptstadt der Balearen, liegt in der gleichnamigen Bucht und hat das ganze Jahr über ein angenehmes Klima (17,9 ° C im Jahresdurchschnitt). Bekannt für ihren Tourismus und ihre eleganten Geschäfte, hat diese Stadt auch eine schöne Altstadt. Die Kathedrale, der Palast der Almudaina, der Lonja-Platz und die Plaza Mayor sind einige der Orte, die diese wunderbare Stadt so mystisch machen. Große Palmen umrahmen die meisten der schönen Denkmäler.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele



