



03170 Quesada

Schöner Bungalow in privilegierter Lage



281.000 €

Kaufpreis

70 m²

Wohnfläche

74 m²

Gesamtfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70 m ²
Nutzfläche	4 m ²
Gesamtfläche	74 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	27 m ²
Gartenfläche	27 m ²
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	281.000 €
provisionspflichtig	x

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026
--------------	------

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimateisiert	✓
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

Stellplatzart

Garage	✓
--------	---

Bad

Dusche	✓
--------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

unterkellert

unterkellert	ja
--------------	----

Beschreibung zur Ausstattung

AREA beach I, Es besteht aus 12 2-Zimmer-Häusern mit offenen und beleuchteten Räumen, im Erdgeschoss mit Garten oder im Obergeschoss mit privatem Solarium, mit mediterranen Oberflächen, in einer privaten Anlage mit Swimmingpool und Grünfläche, jedes Haus verfügt über einen Parkplatz Platz im Keller und Abstellraum.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

AREAbeach V besteht aus 80 eleganten Häusern mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Jedes Haus wurde sorgfältig entworfen mit:

Gemeinschaftspools: Badebereiche zum Entspannen und Genießen mit der Familie.

Terrassen und Solarien: Konzipiert, um das natürliche Licht und die Umgebung optimal zu nutzen.

Moderne, hochwertige Oberflächen: Entwickelt, um besten Komfort und Energieeffizienz zu bieten.

Entdecken Sie diesen spektakulären Wohnkomplex, in dem moderne Architektur und natürliches Licht einzigartige Räume schaffen. Helle Häuser mit großzügigen Terrassen, hochwertigen Materialien und einem Design, das auf Ihr Wohlbefinden abgestimmt ist.

Lage

Die Ciudad Quesada liegt an der Küste der Costa Blanca Sur und ist eine große Urbanisation, die zur Gemeinde Rojales gehört, einem hermoso kleinen landwirtschaftlichen Betrieb in der Nähe des Rio Segura. Ciudad Quesada wurde wie eine Ferienstadt gebaut, ein idealer Ort zum Golfen, Spielen in der Sonne und Golfspielen.

In diesem bezaubernden Refugium, das für Liebhaber des Mittelmeers und des Golfsports konzipiert wurde, lebt eine multikulturelle Herkunftsgemeinde in ihrem größten Teil der nördlichen Länder Europas. Die von eleganten Bürgern gebildete Urbanisierung befindet sich auf dem beliebten 18-Stunden-Golfplatz La Marquesa und zeichnet sich dadurch aus, dass sie für Spieler aus allen Ebenen geeignet ist, die als Prinzipale experimentierfreudig sind. Las Lujosas Villas, die über einer Colina gebaut wurden, bieten herrliche Ausblicke auf den Golfplatz oder den Parque Natural de las Lagunas de Torrevieja und La Mata mit dem Mittelmeer am Horizont.

Entfernung zum Flughafen
35 Min.

Entfernung zum Golfplatz
3 Min.

Entfernung zum Gesundheitszentrum
5 Min.

Entfernung zum Strand
10 Min.

Entfernung zu Freizeitangeboten
5 Min.

Entfernung zu Einkaufsmöglichkeiten
5 Min.

Kultur und Urlaub

Strände mit Blauer Flagge

Golf und Yachthafen



Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele













































