

03178 Benijófar

Wunderschönes Neubauapartment zu verkaufen



Kaufpreis

249.900 €

Wohnfläche

70 m²

Zimmer

2

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	8 m²
Wohnfläche	70 m²
Zimmer	2
Gesamtfläche	78 m²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
Stellplätze	1
Balkon / Terrassenfläche	19 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	249.900 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Fahrstuhl	Personen-Fahrstuhl
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Stellplatzart	Tief-Garage

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Wunderschönes Neubauapartment zu verkaufen

Lage-Beschreibung

Benijófar – Mediterraner Charme zwischen Natur und Meer

Benijófar ist einer der aufstrebenden Orte an der südlichen Costa Blanca und verbindet den traditionellen Charme eines spanischen Dorfes mit modernem Komfort und einer hervorragenden Lebensqualität. Umgeben von Orangen- und Zitronenhainen bietet der Ort eine ruhige und entspannte Atmosphäre, nur wenige Minuten von den traumhaften Stränden des Mittelmeers entfernt.

Online-ID:

DLSGYRNL

Objekt-Nr.:

M159



Die beliebten Sandstrände von Guardamar del Segura sind in weniger als 15 Minuten erreichbar und laden mit kristallklarem Wasser und kilometerlangen Dünenlandschaften zum Entspannen und zu zahlreichen Wassersportaktivitäten ein.

Benijófar verfügt über eine ausgezeichnete Infrastruktur mit Restaurants, Cafés, Supermärkten, medizinischen Einrichtungen und allen wichtigen Dienstleistungen des täglichen Lebens. Die lebendige internationale Gemeinschaft und das authentische spanische Ambiente machen den Ort besonders attraktiv – sowohl für Familien als auch für Ruheständler und Investoren.

Golfbegeisterte profitieren von der Nähe zu mehreren renommierten Golfplätzen wie La Finca Golf, La Marquesa Golf und Vistabella Golf. Darüber hinaus bieten zahlreiche Rad- und Wanderwege ideale Möglichkeiten, die wunderschöne mediterrane Landschaft aktiv zu erkunden.

Dank der hervorragenden Verkehrsanbindung erreichen Sie den internationalen Flughafen Alicante in etwa 30 Minuten, während die Städte Torrevieja, Guardamar del Segura und Orihuela Costa nur eine kurze Autofahrt entfernt liegen.

Benijófar vereint Ruhe, Natur, mediterrane Lebensfreude und eine ausgezeichnete Infrastruktur – der ideale Ort für alle, die das authentische Spanien in einer der attraktivsten Regionen der Costa Blanca genießen möchten.

Ausstattungs-Beschreibung

Elektrogeräte
Gemeinschaftliche Sommerküche im Außenbereich
Gemeinschaftspool

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Moderne Apartments in Benijófar – Stilvolles Wohnen an der Costa Blanca

Willkommen in dieser exklusiven Wohnanlage im charmanten Ort Benijófar, einer der begehrtesten Wohnlagen an der südlichen Costa Blanca. Das moderne Neubauprojekt verbindet zeitgemäße Architektur, hochwertige Ausstattung und eine ausgezeichnete Lage zu einem Wohnkonzept, das sowohl Eigennutzer als auch Kapitalanleger überzeugt.

Die Wohnanlage umfasst lediglich neun exklusive Wohnungen und bietet damit eine private und angenehme Wohnatmosphäre. Zur Auswahl stehen stilvolle Erdgeschosswohnungen mit großzügigen Terrassen sowie exklusive Penthäuser mit privaten Solarien, auf denen Sie die mediterrane Sonne das ganze Jahr über genießen können.

Die Apartments sind mit einem, zwei oder drei Schlafzimmern sowie jeweils zwei modernen Badezimmern erhältlich. Helle Wohnräume, offene Grundrisse und hochwertige Materialien schaffen ein elegantes und komfortables Wohnambiente.

Hochwertige Ausstattung

Alle Wohnungen verfügen über eine umfangreiche Ausstattung:

- * Voll ausgestattete Küche inklusive Elektrogeräte
- * Hochwertige Feinsteinzeugböden
- * Einbauschränke in den Schlafzimmern
- * Vorinstallation für eine zentrale Klimaanlage (Kühlen & Heizen)
- * Video-Gegensprechanlage
- * Großzügige private Terrassen
- * Private Dachterrassen (Solarium) bei den Penthäusern
- * Gemeinschaftsgarage mit sicheren Stellplätzen

Ein Zuhause zum Wohlfühlen

Die ruhige Lage, die moderne Architektur und die hochwertige Ausstattung machen diese Wohnanlage zur idealen Wahl – ob als Hauptwohnsitz, stilvolle Ferienimmobilie oder attraktive Kapitalanlage. Gleichzeitig profitieren Sie von der Nähe zu den Stränden der Costa Blanca, renommierten Golfplätzen sowie allen wichtigen Einrichtungen des täglichen Lebens.

Hier genießen Sie mediterrane Lebensqualität, modernes Design und höchsten Wohnkomfort in einer der beliebtesten Regionen Spaniens.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen





