

03110 Muchamiel

Wunderschöne Villen mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, Dachterrasse, Meerblick und Privatpool



Kaufpreis

450.000 €

Wohnfläche

169 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

Alfred Huber Immobilien

Michaela Huber

08654494046

info@ImmoHuber.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	169 m ²
Zimmer	4
Terrassen	3
Badezimmer	3
Schlafzimmer	3
Grundstücksfläche	388 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	450.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche offene Küche
möbliert	TEIL
Swimmingpool	ja
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Ausstattungs-Beschreibung

Die Häuser werden in hervorragender Qualität erbaut und bieten Wärmedämmung und Schallschutz entsprechend der neuesten Bauvorschriften, Aerothermie für die Heißwasseraufbereitung, Aluminium-Fenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Vorinstallation Klimaanlage, Badezimmer mit Porzellanelementen, Möbeln und Spiegeln, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Einbauküchen (ohne Elektrogeräte) und vieles mehr. Darüber hinaus gehören zu jeder Wohneinheit ein privater Kfz-Stellplatz und ein Privatpool.

Objektbeschreibung

Diese modernen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von 169 m² (inklusive Dachterrasse) mit

.....
Online-ID:
FNWBWKRY
.....

Objekt-Nr.:
HA-MMN-100-E01
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

3 Schlafzimmern,
3 Badezimmern (2 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit
moderner Einbauküche,
1 Balkon und
1 Dachterrasse (ca. 51 m²).

Darüber hinaus sind großzügige Terrassen vorhanden und einige Villen verfügen auch über einen Keller.

Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 388 m² - 647 m².

Mit ihrer privilegierten Lage, die einen wunderschönen Panoramablick zum Meer und zu den Städten Alicante, San Juan und El Campello ermöglicht, bieten diese 36 freistehenden Villen in der Gemeinde Muchamel die Möglichkeit, ein wunderschönes Zuhause oder ein wunderschönes Feriendomizil zu finden.

Hier finden Sie überaus hochwertige, moderne Häuser mit einem Hausautomatisierungssystem und unzähligen Details, die auf Komfort und die perfekte Nutzung von Raum und Licht ausgelegt sind. Die Grundstücke in dieser ruhig gelegenen Urbanisation verfügen über einen privaten Swimmingpool und einen Gartenbereich, in dem man das wundervolle mediterrane Klima genießen kann.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: 02242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Objekt-Titel

Wunderschöne Villen mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, Dachterrasse, Meerblick und Privatpool

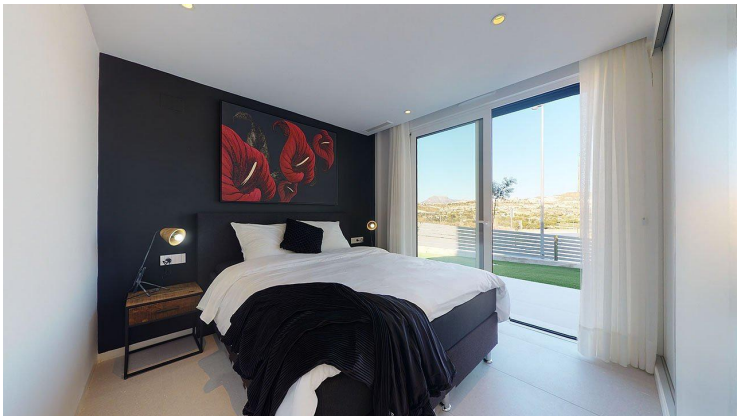
Lage-Beschreibung

Die eleganten Villen befinden sich ganz in der Nähe des Golfplatzes von Bonalba. Die ruhige aber dennoch zentrale Lage, ca. 5 km vom Meer und ca. 10 km von Alicante entfernt, ist sehr beliebt. Der Flughafen von Alicante ist über gut ausgebaute Straßen und die Autobahn in nur ca. 30 Autominuten zu erreichen. Alle Versorgungsmöglichkeiten findet man in den umliegenden Ortschaften Muchamiel, San Juan und El Campello und natürlich in der Provinzhauptstadt Alicante, wo auch der schöne Jachthafen, die Promenade und die Burg von Alicante, die einen phantastischen Ausblick bietet, zu einem Ausflug einladen.

Die Häuser sind aufgrund ihrer hochwertigen Ausstattung und der sehr guten Lage sowohl als Ferienhäuser als auch für ganzjähriges Wohnen geeignet.

Impressionen







CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m²·año)		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO2/m²·año)	
<29.10 A 29.10-50.2 B 50.20-81.90 C 81.90-128.60 D 128.60-243.70 E 243.70-292.50 F =>292.50 G	37,28 B	<6.70 A 6.70-11.60 B 11.60-19.00 C 19.00-29.80 D 29.80-58.40 E 58.40-71.80 F =>71.80 G	6,78 B