

30380 La Manga del Mar Menor

Wunderschöne möblierte Wohnung direkt am Meer



Kaufpreis

470.000 €

Wohnfläche

89 m²

Zimmer

3

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer	
Nutzfläche	9 m²
Wohnfläche	89 m²
Zimmer	3
Gesamtfläche	98 m²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
Stellplätze	1
Balkon / Terrassenfläche	10 m²

Preise & Kosten	
Kaufpreis	470.000 €

Ausstattung	
Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Fahrstuhl	Personen-Fahrstuhl
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Garage
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand	
Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

Wunderschöne möblierte Wohnung direkt am Meer

Lage-Beschreibung

La Manga del Mar Menor ist eine besondere geografische Besonderheit, die auf den ersten Blick fasziniert. Dieser schmale Landstreifen, der sich scheinbar 24 Kilometer lang erstreckt, bildet eine natürliche Barriere zwischen dem Mittelmeer und dem Mar Menor und schafft eine einzigartige Küstenlandschaft in der Region Murcia. An seiner schmalsten Stelle knapp 300 Meter breit, ist La Manga ein Naturwunder, das Meeres- und Landlandschaften in sich vereint.

.....

Online-ID:

QVANVUSL

.....

Objekt-Nr.:

3617160

.....



Das außergewöhnliche Mikroklima der Region macht das Leben in La Manga zu einem ganzjährigen Erlebnis. Wassersport ist hier nicht nur eine Aktivität, sondern eine Lebensart, dank des ruhigen und warmen Wassers des Mar Menor, das für seinen hohen Salz- und Jodgehalt bekannt ist – Elemente, die positive Auswirkungen auf die Gesundheit haben. Das wärmere Wasser des Mar Menor bietet einen perfekten Rückzugsort für alle, die Entspannung und Erholung suchen.

La Manga ist jedoch mehr als nur ein Naturparadies. Es ist ein Zentrum der Aktivität, insbesondere für Sportbegeisterte. Mit vier Yachthäfen und elf Segelschulen sind die Möglichkeiten zum Windsurfen, Katamaransegeln, Tauchen und anderen Wassersportarten endlos. Wer jedoch lieber an Land bleibt, findet vor allem Sportarten wie Paddle-Tennis, Tennis, Reiten und Fallschirmspringen.

Das Leben in La Manga ist zweifellos eine Ode an Natur und Bewegung.

Ausstattungs-Beschreibung

Gesamtfläche 51,16 m²
Grundstücksfläche 46,86 m²
Terrassenfläche 4,3 m²
Zimmer 1
Badezimmer 1
Küchen 1
Terrassen 1
Gemeinschaftspool
Gemeinschaftsgarage
Aufzug

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Wir präsentieren diese neue Luxus-Wohnanlage direkt am Mittelmeer, in der beeindruckenden Wohnanlage La Manga del Mar Menor an der Costa Cálida. Die Anlage besteht aus zwei 9-stöckigen Blöcken mit Ein- bis Dreizimmerwohnungen, alle mit Terrassen mit Meerblick, angelegten Gemeinschaftsbereichen, einem atemberaubenden Swimmingpool, einem Fitnessstudio und einer Sauna.
Es stehen Apartments mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern zur Verfügung.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen







