

03789 Pego

Wunderschön gelegene Villa mit unverbaubarem Meer- und Panoramablick in Monte Pego



Kaufpreis
549.000 €

Wohnfläche
235 m²

Zimmer
5

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	235 m²
Zimmer	5
Gesamtfläche	235 m²
Badezimmer	3
Schlafzimmer	4
Grundstücksfläche	780 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	549.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Kamin	Ja
Küche	Einbauküche
möbliert	VOLL
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Fußbodenheizung
klimatisiert	Ja
Swimmingpool	Ja
Gartennutzung	Ja
Ausstattungs-Kategorie	Standard

Zustand

Baujahr	1997
Zustand	gepflegt
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Wunderschön gelegene Villa mit unverbaubarem Meer- und Panoramablick in Monte Pego

Lage-Beschreibung

Online-ID:
NAULCLUS

Objekt-Nr.:
CNS-JS-1426



Diese Villa am Monte Pego befindet sich in einer begehrten Lage an der Costa Blanca in Spanien. Monte Pego ist ein ruhiger und malerischer Ort, der von einer atemberaubenden Naturlandschaft umgeben ist. Die Lage bietet eine perfekte Mischung aus Entspannung und Nähe zu Annehmlichkeiten.

Monte Pego liegt in der Nähe der Stadt Denia, die für ihre wunderschönen Strände, ihre historische Altstadt und ihren Yachthafen bekannt ist. Denia bietet eine Vielzahl von Restaurants, Cafés, Geschäften und Unterhaltungsmöglichkeiten.

Die Flughäfen Alicante und Valencia sind etwa eine Stunde Fahrt entfernt, was die Anreise für internationale Besucher einfach und bequem macht.

Ausstattungs-Beschreibung

Elektrische Fussbodenheizung, Pool, Einbauküche, Klimaanlage und Deckenventilator, Kamin, elektrische Markise, Doppelverglaste Holz Fenster, Einbauschränke, Fliesenböden, Barbecue und Aussendusche auf der Poolebene, Stellplätze, Hauswirtschaftsraum
Voll möbliert

Objektbeschreibung

In ruhiger Lage und mit schönem Panoramablick bis hin zum Meer bietet diese Villa ein angenehmes mediterranes Wohngefühl. Auf der Hauptebene befinden sich ein großzügiger Wohn- und Essbereich sowie eine offene, voll ausgestattete Küche. Auf dieser Etage stehen außerdem zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer zur Verfügung, eines davon en Suite.

Das Hauptschlafzimmer ist klimatisiert, im Wohnzimmer sorgt ein Deckenventilator für angenehme Temperaturen. Für die kühleren Monate stehen ein Kamin und eine elektrische Fußbodenheizung zur Verfügung.

Vom Wohnzimmer aus gelangt man durch eine große Panoramatür direkt auf die Terrasse. Der Poolbereich befindet sich auf der unteren Ebene und ist von hier aus bequem erreichbar.

Ergänzt wird die Villa durch ein separates Gästeapartment mit zwei weiteren Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Hauswirtschaftsraum. Dadurch eignet sich die Immobilie auch sehr gut für Familien mit Gästen oder für eine unabhängige Nutzung des Gästebereichs.

Auf dem Grundstück stehen zudem Parkmöglichkeiten zur Verfügung.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen





