



07110 Bunyola

Landhaus mit wunderbarem Blick, nur 15 Minuten bis Palma



975.000 €

Kaufpreis

228 m²

Wohnfläche

1100 m²

Grundstücksfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	228 m²
Nutzfläche	250 m²
Gesamtfläche	478 m²
Grundstücksfläche	1.100 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	975.000 €
provisionspflichtig	x

Zustand

Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Haus in Sa Comuna de Bunyola zu verkaufen, ein idyllischer Ort für die besten Wander Rad- und Naturrouten, und dabei nur 15 Minuten nach Palma.

Das Haus steht auf einem 1.100 m² großen Grundstück. Es hat eine bebaute Fläche von 250 m², aufgeteilt auf zwei Etagen, und besteht aus 5 Schlafzimmern, davon 3 Doppelzimmer, ein Einzelzimmer und ein weiteres Zimmer, das als Büro eingerichtet ist. 2 komplette Badezimmer, eines mit Badewanne und eines mit Dusche.

Ein großes Wohn-Esszimmer mit Kamin, eine möblierte Küche mit Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen.

Das Haus ist von Terrassen und Gartenanlagen umgeben, mit Grillplätzen und Veranden, mit einem unvergleichlichen freien Blick auf die Berge.

Es wird durch einen privaten Süßwasserpool ergänzt.

Hervorzuheben ist, dass das Haus im Jahr 2.004 komplett renoviert wurde und über eine Osmoseanlage und Sonnenkollektoren für den Warmwasserbereiter verfügt. Da es sich um ein städtisches Grundstück handelt, kann außerdem ein weiteres kleines Gebäude errichtet werden.

Für die Einfahrt auf das Grundstück gibt es einen privaten Weg, der mit einem Schlüssel zugänglich ist.

Lage

Bunyola liegt im Süden des Tramuntana-Gebirges und im Nordwesten Mallorcas. Die Gemeinde zählt gut sechstausend Einwohner und ist mit ihrer umliegenden Berglandschaft besonders bei Wanderern und Radfahrern beliebt. Der nördlich gelegene Wald Sa Comuna zählt zu den größten der Insel und beherbergt einige bemerkenswerte prähistorische Überreste. Obwohl überwiegend ruhig, ist Bunyola keinesfalls verschlafen.

Auch Palma liegt nur 23 km entfernt.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele























