

Dubai

W-Tower Dubai Harbour beim Yachtclub



Kaufpreis

2.700.000 €

Wohnfläche

230,3 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

01601878608

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	230,3 m ²
Wohnfläche	230,3 m ²
separate WCs	1
Zimmer	4
Badezimmer	3
Schlafzimmer	3
vermietbare Fläche	230.3
Balkon / Terrassenfläche	40,46 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.700.000 €
-----------	-------------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

W-Tower Dubai Harbour beim Yachtclub

Lage-Beschreibung

Dubai Harbour ist eine der begehrtesten Lagen Dubais. Die W Residences liegen direkt am Yachthafen und überblicken den Jumeirah Beach, das Riesenrad, die Palme und den Burj al Arab.

Ausstattungs-Beschreibung

Smart-Home-Funktionen gehören in allen Residenzen zum Standard ebenso wie warmes und elegantes Design und makellose Oberflächen. Jede Wohnung enthält außerdem eine exquisite Küche mit Waschmaschine und Trockner, Herd und Dunstabzugshaube, Geschirrspüler usw. Zumeist deutsche Qualitätsfabrikate.

.....
Online-ID:
DYTHMBHB
.....

Objekt-Nr.:
A.GG.4425
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Die Residents Lounge ist eine Plattform auf der man sich kreativ und engagiert treffen kann. Tagsüber ein praktischer und inspirierender Co-Working-Space, verwandelt sich die Lounge abends in einen stilvollen sozialen Treffpunkt. Auf über 170 Quadratmetern bietet dieser Bereich flexible und immersive, technikgestützte Räume, die an alle Unterhaltungs- oder Unternehmensbedürfnisse angepasst werden können.

Zu den W Residences at Dubai Harbour gehört auch ein spektakuläres Wellness-Spa- und Fitnesscenter, exklusiv für die Bewohner.

200 m langer Infinity-Pool
Yoga, Pilates, Sauna, Kino.
24/7 Concierge und Valet service

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q4 2027 (off-plan Verkauf)

Das ganze Projekt umfasst die Tower 1,2,3 in bester Lage und Ausführung direkt am Dubai Yachthafen. (Liegeplätze vorhanden)

Mit einer Architektur, die von der majestätischen Umgebung inspiriert ist, bietet W Residences at Dubai Harbour eine kreative Umgebung, die sowohl die Bewohner als auch die Besucher anregen wird.

Der Dreiturmkomplex wurde so konzipiert, dass er drei horizontale Linien - die Promenade, den Hafen und den Himmel - miteinander verbindet.

Das 4-Zimmer-Luxus-Apartment WRDH2-2205 liegt im Tower 2, mit 3 Schlafzimmern mit Ankleide und en-suite Bädern, einem herrlichem Wohn-Ess-und-Kochbereich, Gästetoilette sowie maids-room und Balkon mit Meerblick, auf insgesamt 230 qm Nutzfläche,

Im gleichen Objekt können wir ihnen 2-6 Zimmer-apartments und Duplex, mit bis zu 532 qm Nutzfläche anbieten.

Gerne senden wir ihnen die Exposés zu

Wir beraten und betreuen Sie vor Ort in Dubai, und organisieren gerne die Vermietung oder Verwaltung.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie unter diesem link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 89 733 19

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen









