



03319 Entrenaranjos

Doppelhaushälften mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und Privatpool in einer Golfanlage



395.000 €

Kaufpreis

116 m²

Wohnfläche

163 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 004922427470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	116 m ²
Gesamtfläche	116 m ²
Grundstücksfläche	163 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	395.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Swimmingpool	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

unterkellert

unterkellert	nein
--------------	------

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Beschreibung zur Ausstattung

Zur hochwertigen Ausstattung der Wohneinheiten gehören unter anderem Privatpool, Außendusche, Vorinstallation Klimaanlage, Fußbodenheizung in Bädern, Hydromassage-Dusche in einem der Bäder, PVC-Fenster mit Doppelverglasung, Sicherheitstüren, moderne Einbauküche mit Dunstabzugshaube, elektrische Rollläden, Video-Gegensprechanlage sowie Einbauschränke in den Schlafzimmern.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Diese hübschen Doppelhaushälften verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 116 m² (inklusive Terrassen) mit

3 Schlafzimmern,
2 Bädern,
1 Wohn-/Essbereich mit moderner Einbauküche,
1 überdachten Terrasse und
1 Balkon.

Eine Dachterrasse ist optional.

Die Grundstücke haben eine Größe von 163 m² - 240 m².

In dieser Anlage entstehen Doppelhaushälften und Villen in modernem Design, die mit hochwertigen Materialien erbaut werden und von den optionalen Dachterrassen einen schönen Ausblick auf die Umgebung bieten. Jedes Haus verfügt über einen Privatpool mit Außendusche.

Lage

Die Wohnanlage befindet sich in landschaftlich reizvoller Umgebung direkt neben der Golfanlage Vistabella Golf, nur ca. 20 Autominuten vom Meer entfernt. Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten, ein Supermarkt, eine Apotheke sowie diverse Bars und Restaurants sind in der Golfanlage vorhanden und alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten findet man in den umliegenden Ortschaften Los Montesinos, San Miguel de Salinas, Orihuela und Torrevieja. Der Flughafen von Alicante ist über die Autobahn in einer guten halben Stunde zu erreichen.

Wenn jemand Vistabella Golf zum ersten Mal besucht, wird er feststellen, dass hier viel Liebe und viel Detailarbeit in die Entwicklung dieses Golfplatzes investiert wurde. Die Integration der umliegenden Natur und die rücksichtsvolle Nutzung ihrer Ressourcen macht den Komplex zu etwas ganz besonderem. Hier findet man auf mehr als 34 Hektar viele mediterrane Bäume und Sträucher unter denen sich auch 3 majestätische Pinien befinden, die man von fast jedem Platz aus sehen kann. Der bekannte Golfspieler Manuel Piñero war an der Entwicklung des Golfplatzes maßgeblich beteiligt und hat dafür gesorgt, dass sowohl anspruchsvolle Spieler als auch Golfeinsteiger hier auf Ihre Kosten kommen.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!



Ihr Makler mit Herz und Seele





















